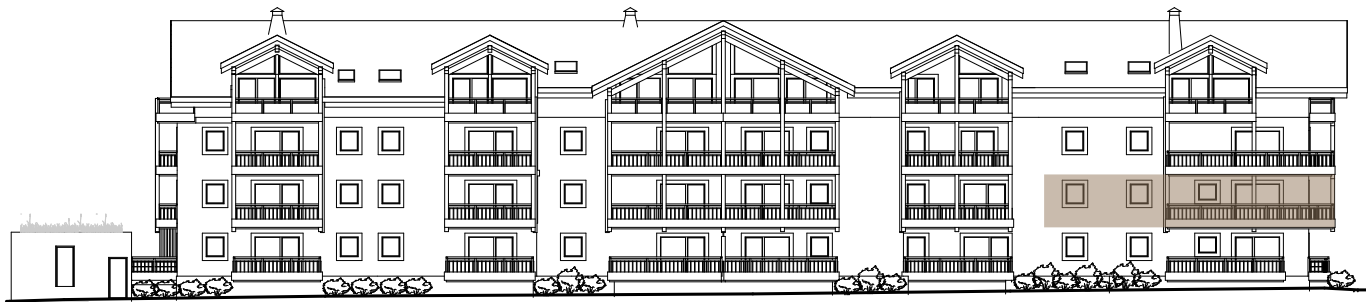


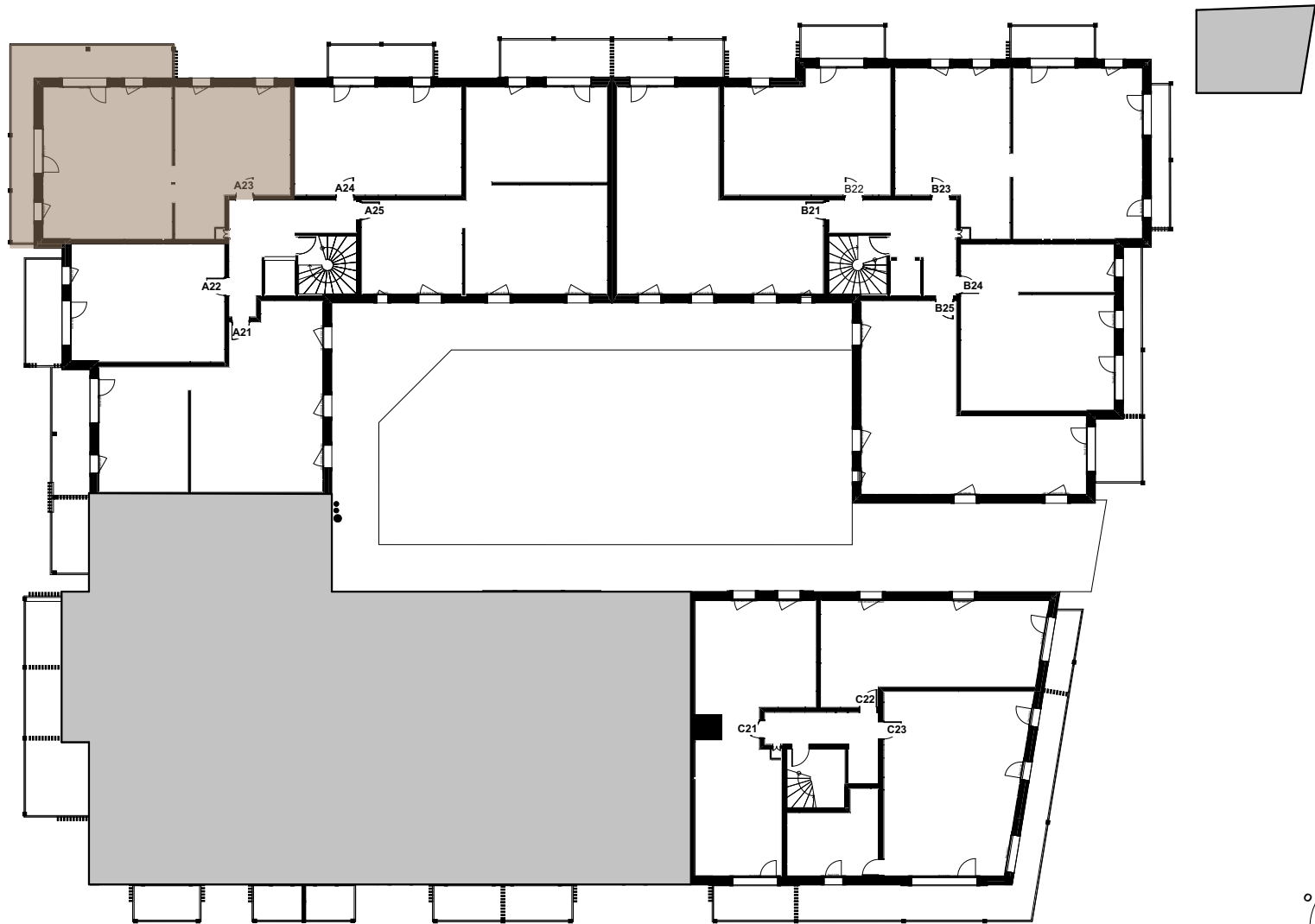
Plans des façades



Façade NORD



Façade OUEST



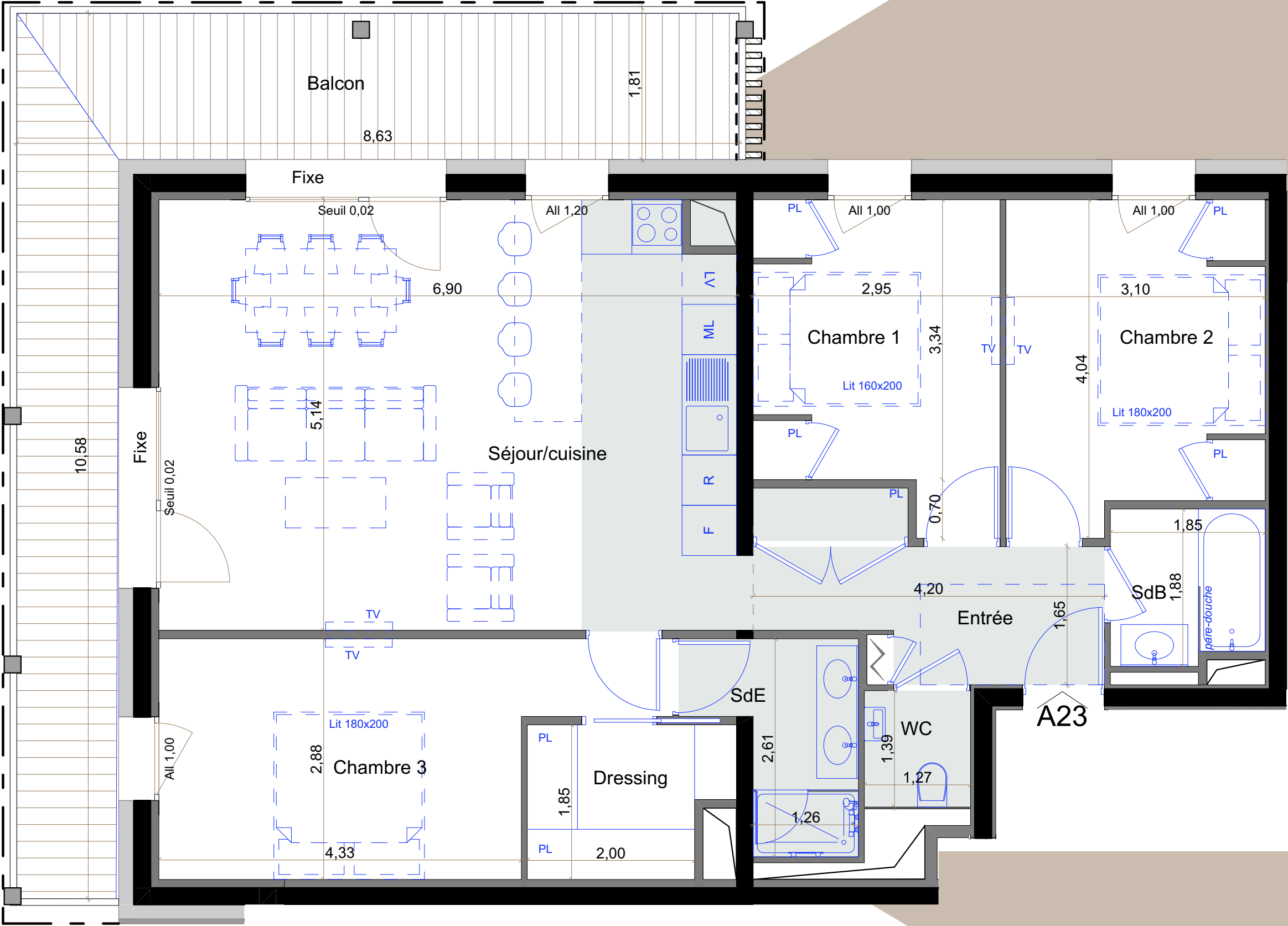
Plan d'étage / Niveau: R+2



Localisation	05100 MONTGENEVRE	Montée	A
Résidence	Résidence Dolce Vita	Niveau	2
Architecte	INEXA ARCHITECTES	Appartement	A23
dernière mise à jour le	19-07-2024	Type	T4



Plan Masse



EFFECTIF LIMITE A 6 PERSONNES



LES PLANS PRIAMS
Plan lot principal
Echelle 1:50
Etage: 2 Appartement: A23 Type: T4

Pièces	Surface habitable m²
Entrée	7,10
Séjour/cuisine	35,30
Dressing	4,10
Chambre 1	10,50
Chambre 2	11,60
Chambre 3	14,10
SdE	4,10
SdB	3,30
WC	1,80
TOTAL m² =	91,90
Balcon	25,70
TOTAL m² =	25,70

Surface totale pondérée* m² **99,61**
* 30% de la surface de la terrasse / balcon+ <1,80m HSP + surface habitable

Légende

Hauteur libre (2,30 m)

Hauteur libre (2,50 m)

Légende garde corps

Garde-corps vitré

Garde corps bois

Clastra - pare vue

ML lave-linge

SdE salle d'eau

PL placard

LV lave-vaisselle

DGT dégagement

SDB salle de bains

tableau électrique

GTL gaine technique

Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur (plus ou moins 5%). Les retombées, sorties et canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

Dernière mise à jour le 19-07-2024