

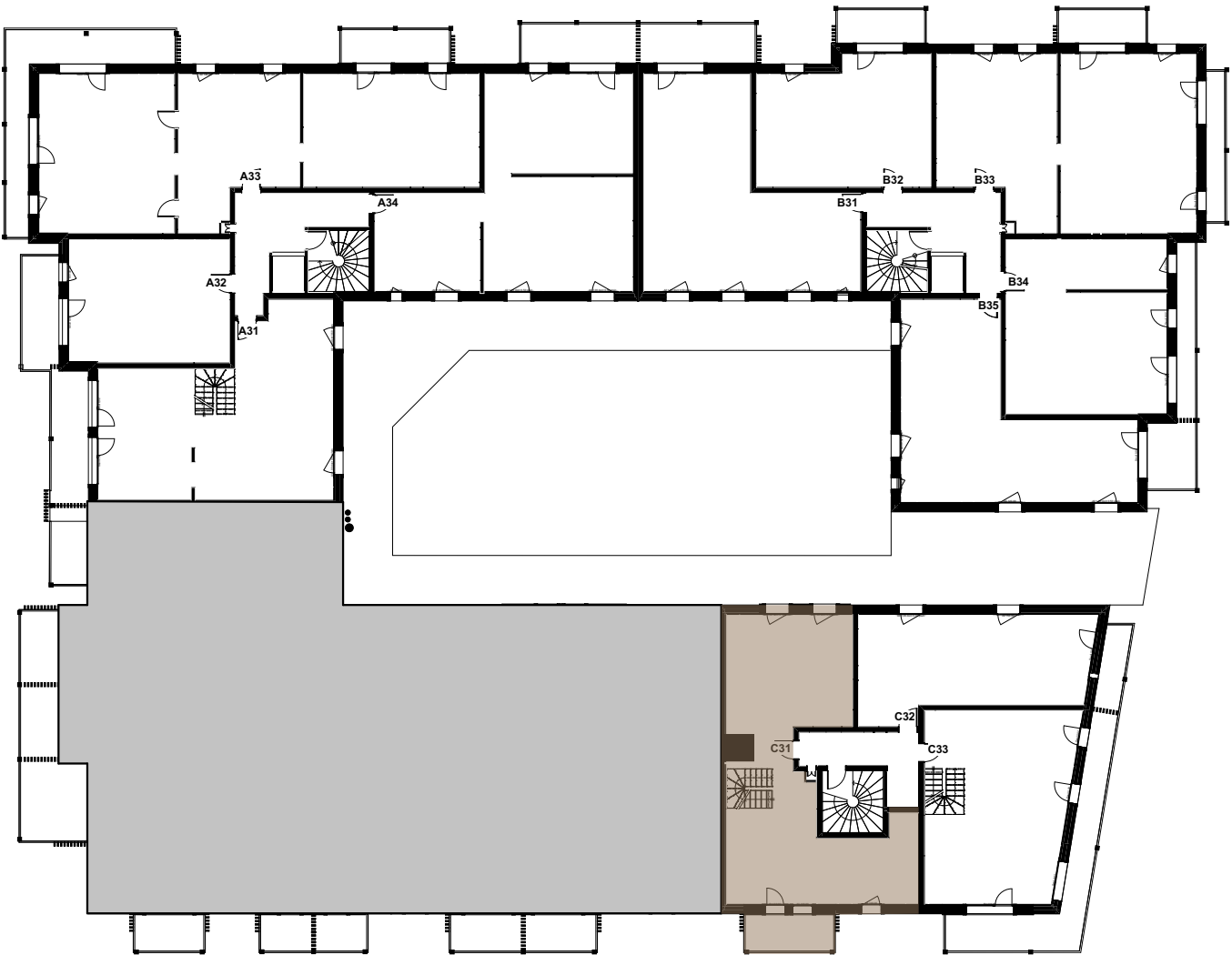
Plans des façades



Façade SUD



Façade EST



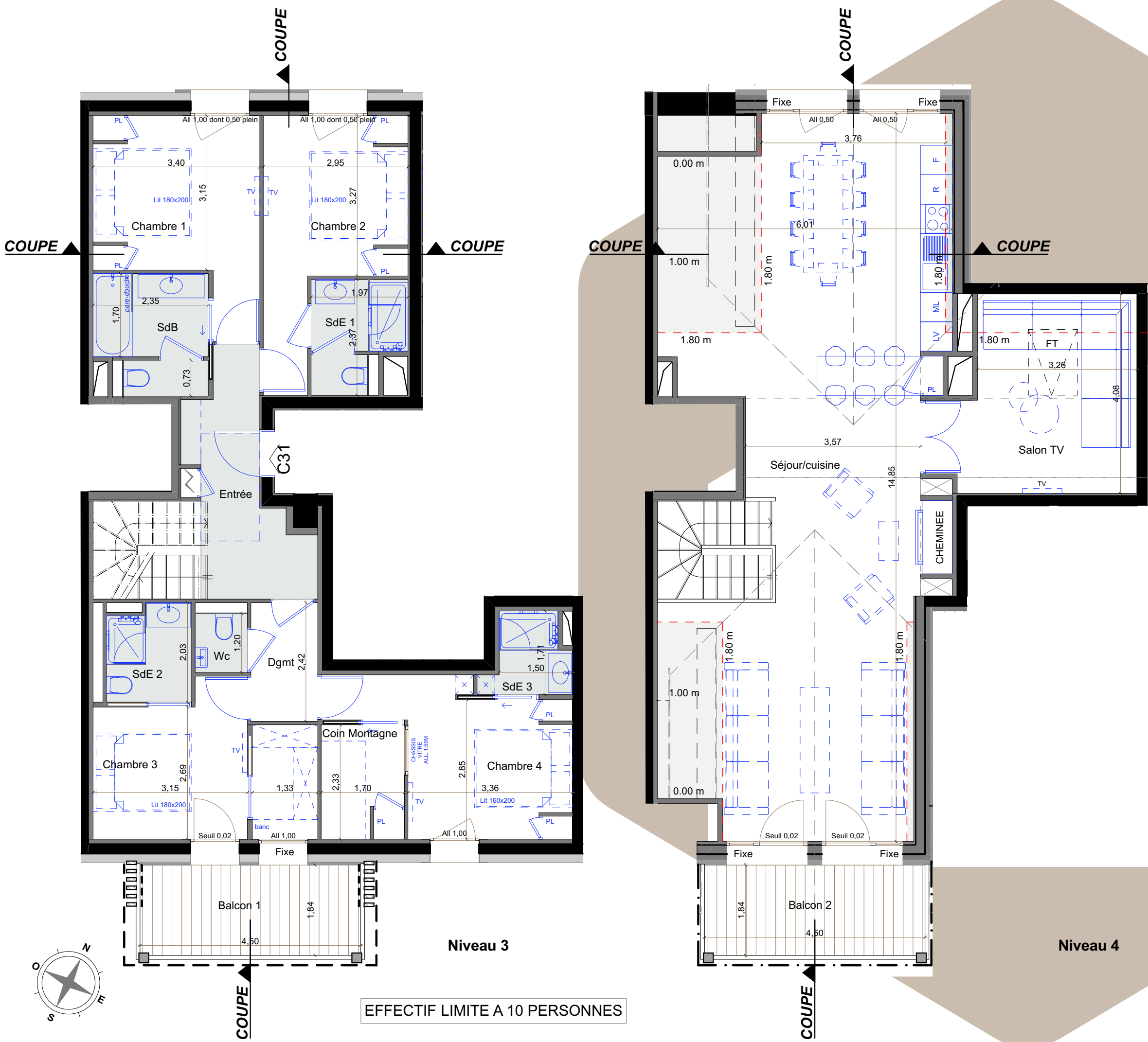
Plan d'étage / Niveau: R+3



Localisation	05100 MONTGENEVRE	Montée	C
Résidence	Résidence Dolce Vita	Niveau	3/4
Architecte	INEXA ARCHITECTES	Appartement	C31
dernière mise à jour le	19-07-2024	Type	T5D



Plan Masse



LES PLANS PRIAMS

Plan lot principal

Echelle 1:75

Etage: 3/4 Appartement: C31 Type: T5D

Pièces	S Habitable m²	S <1,80 HSP m²
Entrée	9,90	
Coin Montagne	4,00	
Chambre 1	12,00	
Chambre 2	11,80	
Chambre 3	12,50	
Chambre 4	11,70	
Dgmt	3,30	
SdE 1	3,90	
SdE 2	3,30	
SdE 3	2,50	
SdB	5,30	
WC	1,30	
	81,50	0,00

Séjour/cuisine	58,20	14,50
Salon TV	12,40	2,60
	70,60	17,10

TOTAL m² = 152,10

Balcon 1	8,30	
Balcon 2	8,30	
	16,60	

Surface totale pondérée* m² 162,21

* 30% de la surface de la terrasse / balcon+ <1,80m HSP + surface habitable

Légende

Hauteur libre (2,30 m)



Hauteur libre (2,50 m)



Légende garde corps

Garde-corps vitré

Garde corps bois

Clastra - pare vue

ML lave-linge

LV lave-vaisselle

SDB salle de bains

SdE salle d'eau

DGT dégagement

tableau électrique

PL placard

GTL gaine technique

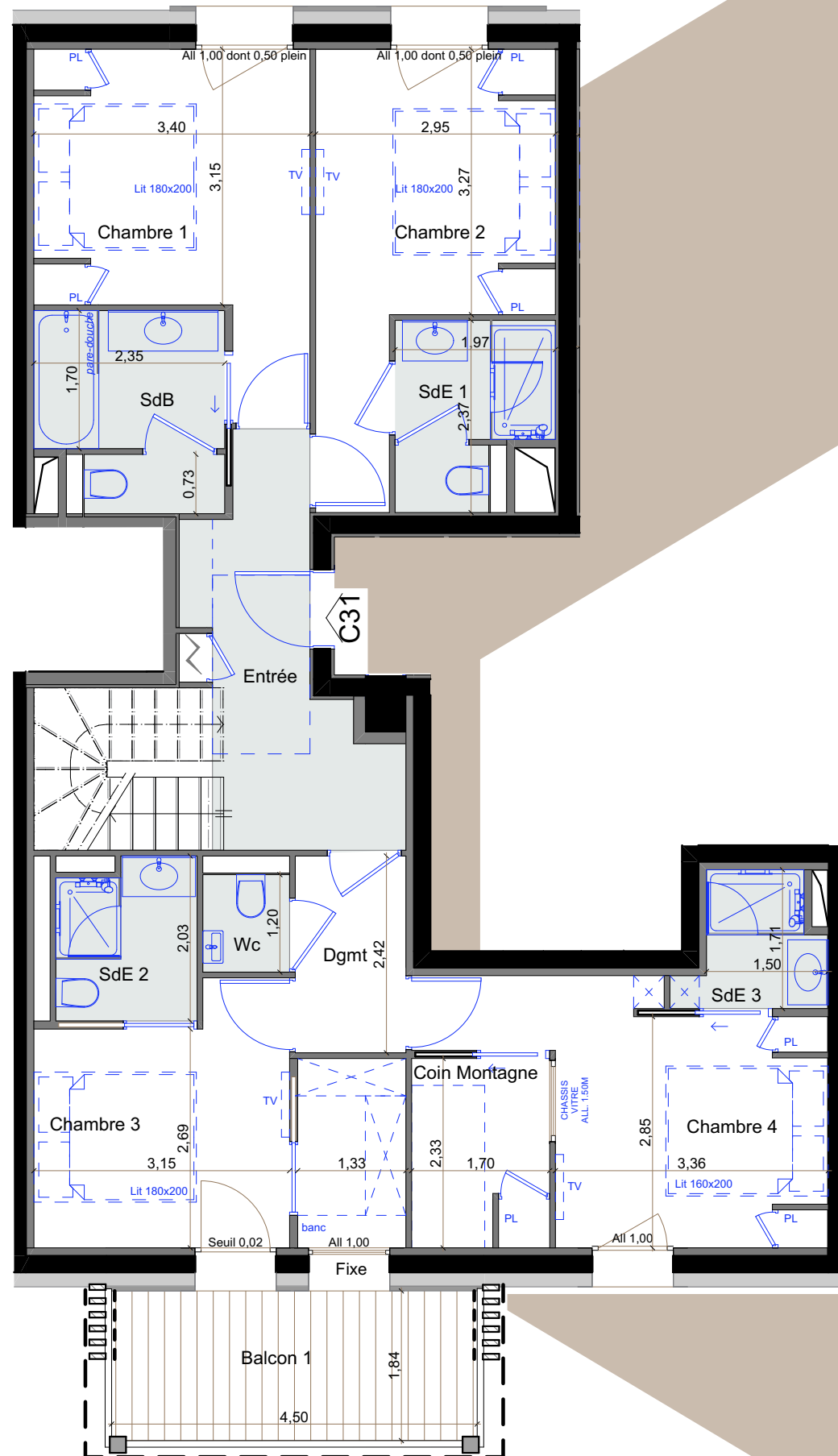
Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur (plus ou moins 5%). Les retombées, sorties et canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

Dernière mise à jour le 19-07-2024



EFFECTIF LIMITE A 10 PERSONNES

Niveau 3



LES PLANS PRIAMS

Plan lot principal

Echelle 1:75

Etage: 3/4 Appartement: C31 Type: T5D

Pièces	S Habitable m²	S <1,80 HSP m²
Entrée	9,90	
Coin Montagne	4,00	
Chambre 1	12,00	
Chambre 2	11,80	
Chambre 3	12,50	
Chambre 4	11,70	
Dgmt	3,30	
SdE 1	3,90	
SdE 2	3,30	
SdE 3	2,50	
SdB	5,30	
WC	1,30	
	81,50	0,00

Séjour/cuisine	58,20	14,50
Salon TV	12,40	2,60
	70,60	17,10

TOTAL m² = 152,10

Balcon 1	8,30	
Balcon 2	8,30	
	16,60	

Surface totale pondérée* m² 162,21

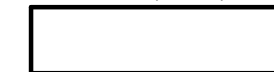
* 30% de la surface de la terrasse / balcon+ <1,80m HSP + surface habitable

Légende

Hauteur libre (2,30 m)

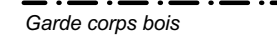


Hauteur libre (2,50 m)



Légende garde corps

Garde-corps vitré



Claustra - pare vue



Garde corps bois



ML lave-linge

SdE salle d'eau

PL placard

LV lave-vaisselle

DGT dégagement

GTL gaine technique

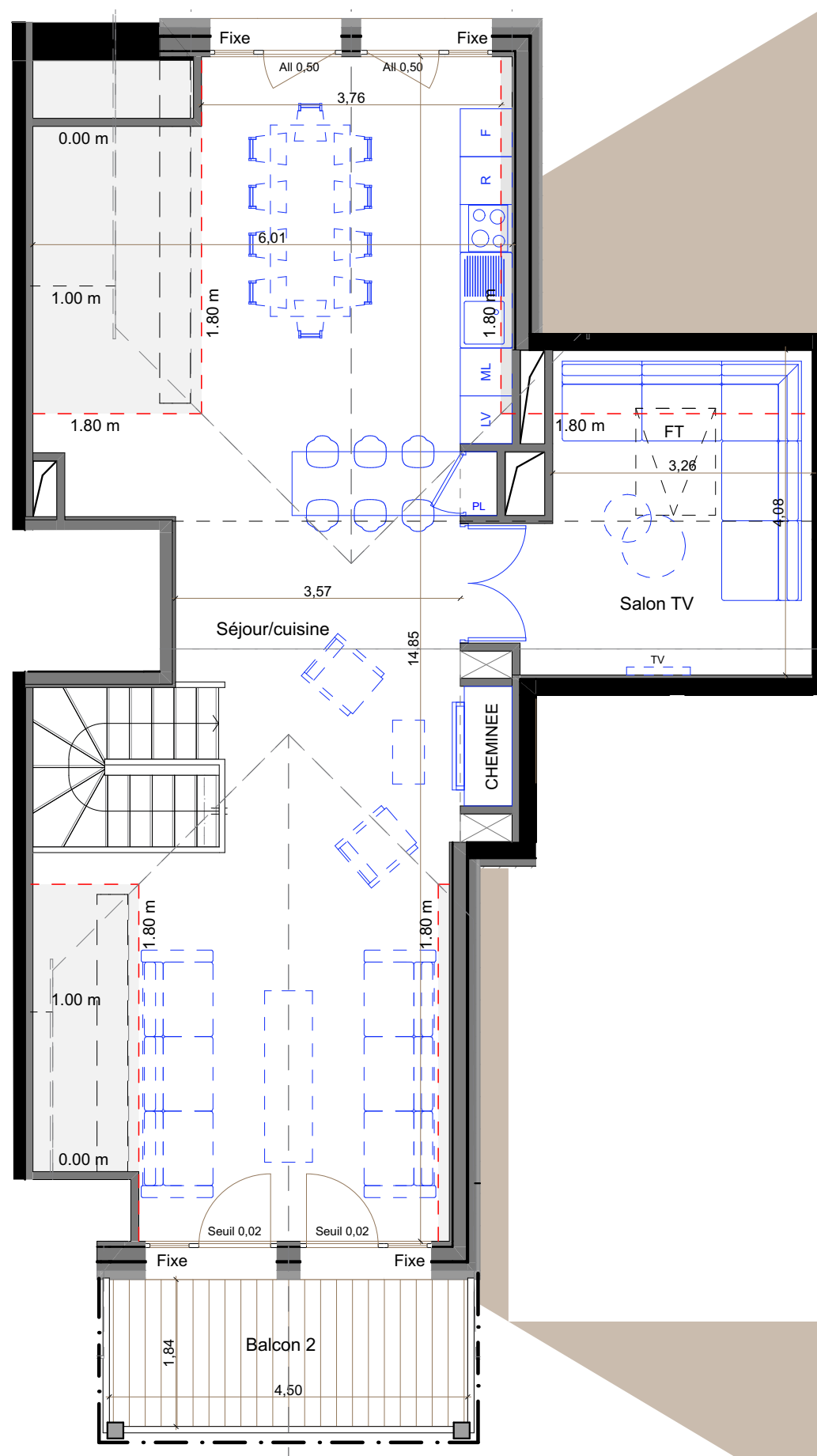
SDB salle de bains

tableau électrique

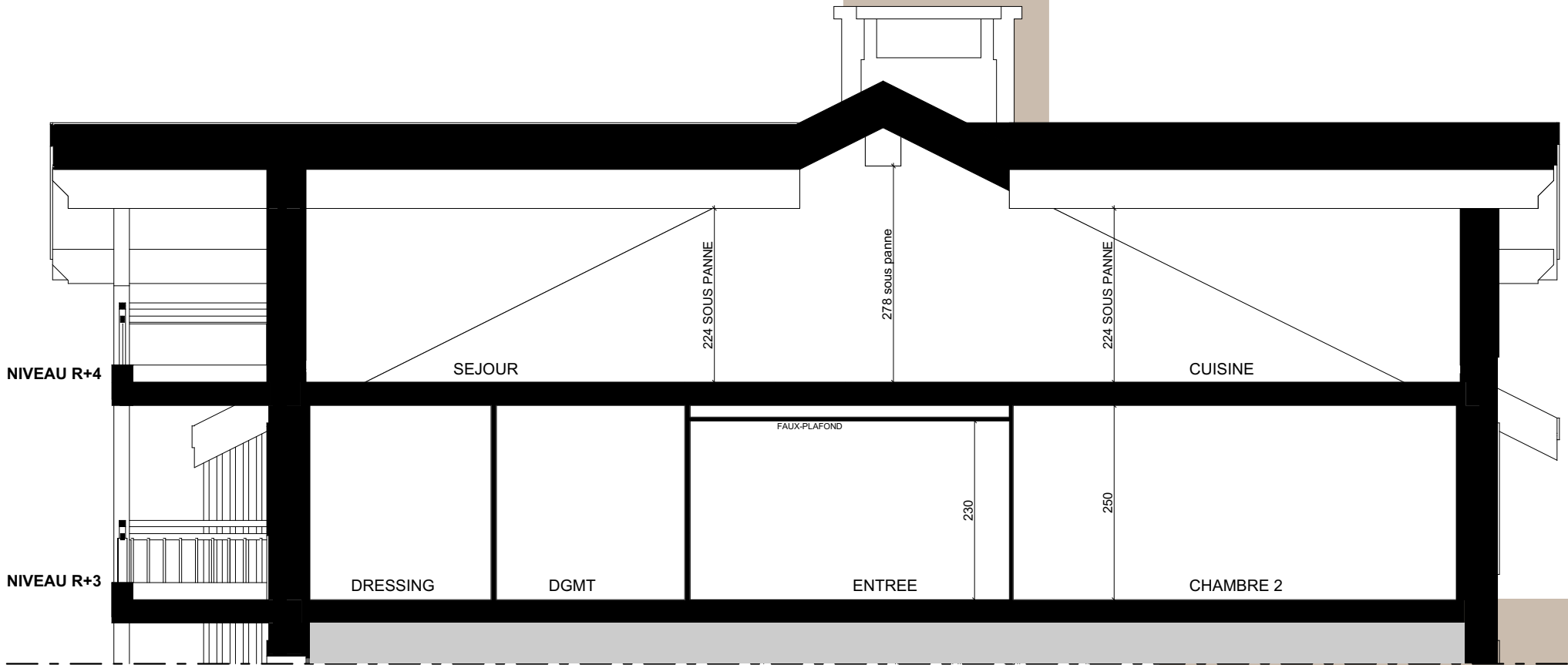
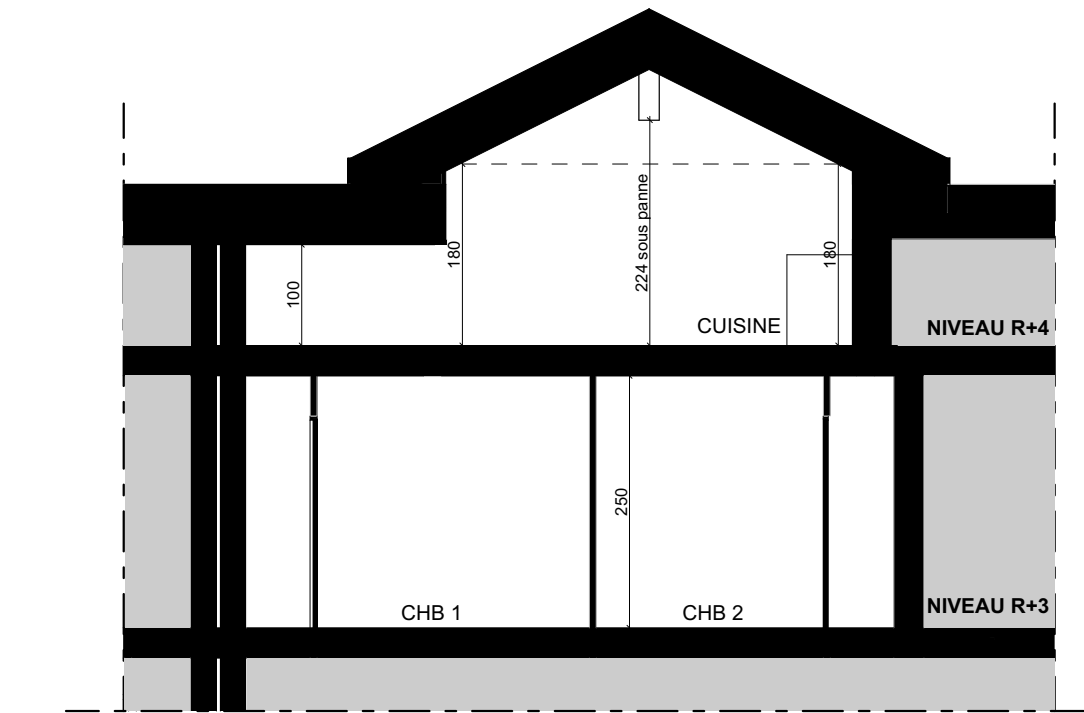
GTL gaine technique

Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur (plus ou moins 5%). Les retombées, sorties et canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

Dernière mise à jour le 19-07-2024



Dernière mise à jour le 19-07-2024



LES PLANS PRIAMS

Plan lot principal

Echelle 1:75

Etage: 3/4 Appartement: C31 Type: T5D

Pièces	S Habitable m²	S <1,80 HSP m²
Entrée	9,90	
Coin Montagne	4,00	
Chambre 1	12,00	
Chambre 2	11,80	
Chambre 3	12,50	
Chambre 4	11,70	
Dgmt	3,30	
SdE 1	3,90	
SdE 2	3,30	
SdE 3	2,50	
SdB	5,30	
WC	1,30	
	81,50	0,00

Séjour/cuisine	58,20	14,50
Salon TV	12,40	2,60
	70,60	17,10

TOTAL m² = 152,10

Balcon 1	8,30	
Balcon 2	8,30	
	16,60	

TOTAL m² = 16,60

Surface totale pondérée* m² 162,21

* 30% de la surface de la terrasse / balcon+ <1,80m HSP + surface habitable

Légende

Hauteur libre (2,30 m)

Hauteur libre (2,50 m)



Légende garde corps

Garde-corps vitré

Clastra - pare vue

Garde corps bois

ML lave-linge

SdE salle d'eau

PL placard

LV lave-vaisselle

DGT dégagement

SDB salle de bains

tableau électrique

GTL gaine technique

Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur (plus ou moins 5%). Les retombées, sorties et canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

Dernière mise à jour le 19-07-2024