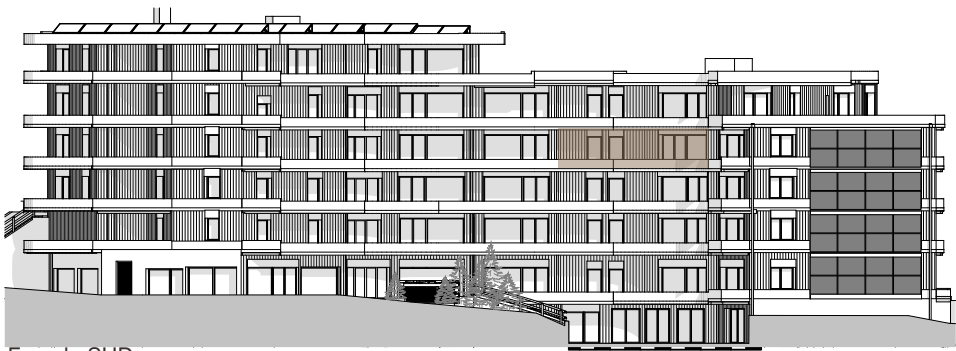


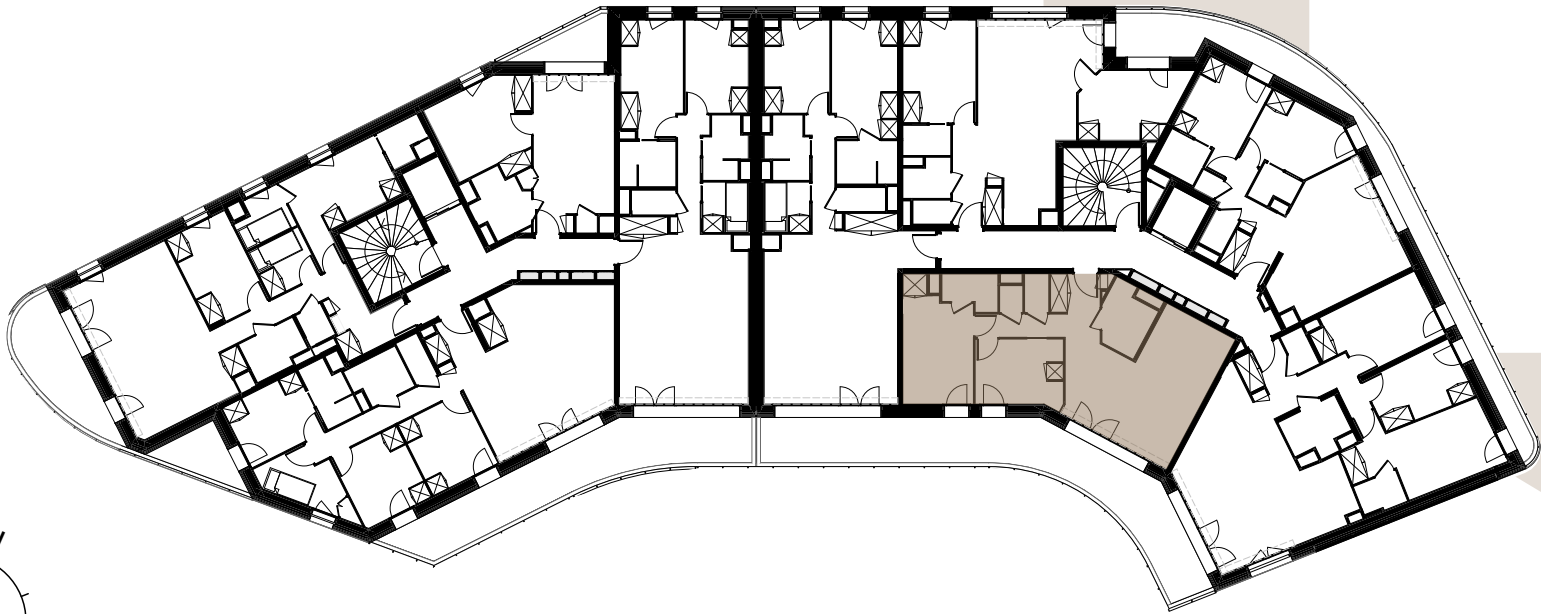
Plans de façades



Façade SUD

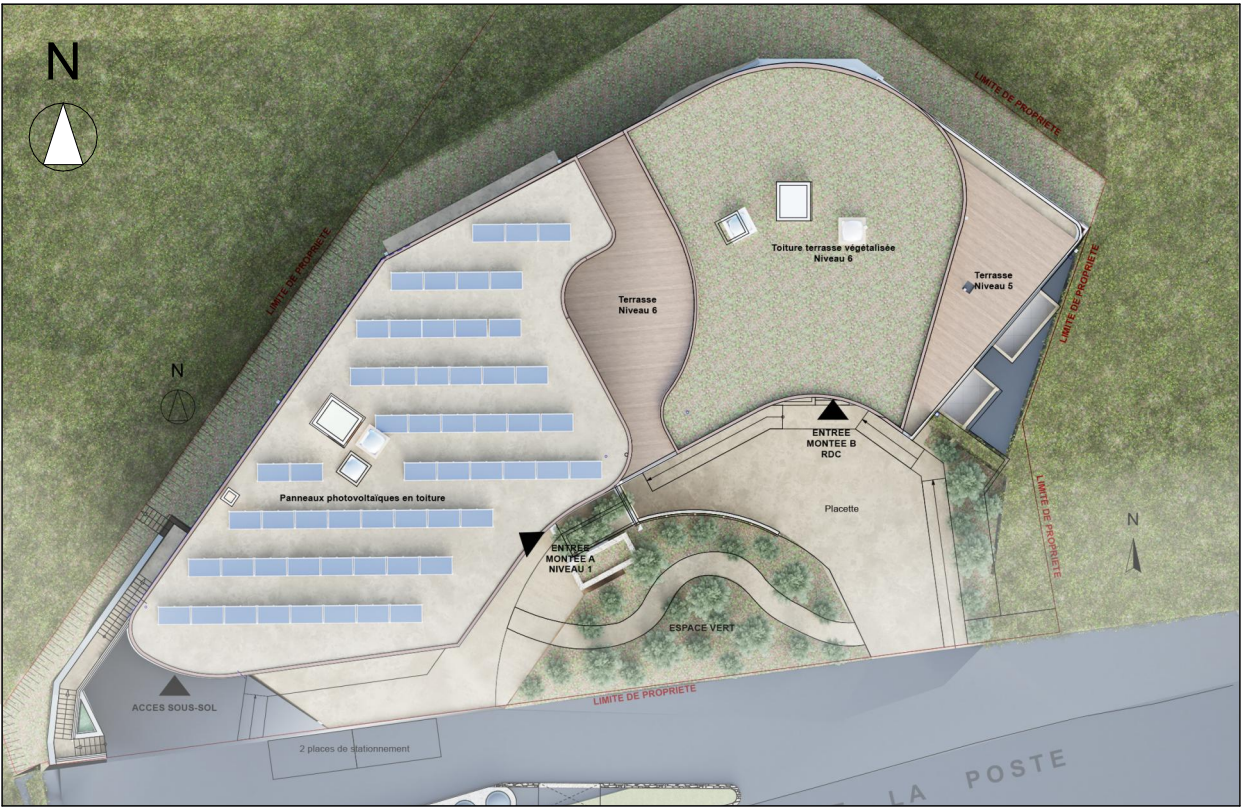
Plan d'étage/Niveau : Niveau 4 - Ech. 1:300

Façade NORD



Façade SUD

Perspective



Perspectives non contractuelles

QUELÉA

Localisation	TIGNES	Cage	B
Résidence	QUELEA	Niveau	4 ^e étage
Architecte	INEXA ARCHITECTES	Appartement	B-403
dernière mise à jour le	19/12/2025	Type	T3



QUÉLÉA

TIGNES

LES PLANS

Plan lot principal

Echelle 1:50

Appartement B-403 - PMR

Pièces	Surface mesurée	Surface pondérée *
Séjour / Cuisine	25,12	
Chambre 1 PMR	12,46	
Chambre 2	9,15	
SDB PMR	4,47	
SDE	2,83	
Toil.	1,23	
Entrée	3,28	
DGT	3,37	
PL	0,98	
S/Total SHAB	62,89 m²	
Balcon	18,69	5,61
Total		68,50 m²

* 30% de la surface de la terrasse / balcon + surface habitable

Légende

- Faux plafond (hsfp ≥ 2.30 m)
- Habillage bois

Légende serrurerie

- PV Pare-vue
- GC Garde-corps
- DEP descente d'eau pluviale

Légende aménagement intérieur

- LL lave-linge
- CUI cuisine
- SDE salle d'eau
- Tableau électrique
- LV lave-vaisselle
- SS Seche serviette
- SDB salle de bains
- GTL gaine technique
- SL seche linge
- PL placard
- DGT dégagement
- FR frigo

Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur (±5%). Les retombées, sorties et canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les éléments représentés en bleu ne sont qu'une suggestion d'aménagement.