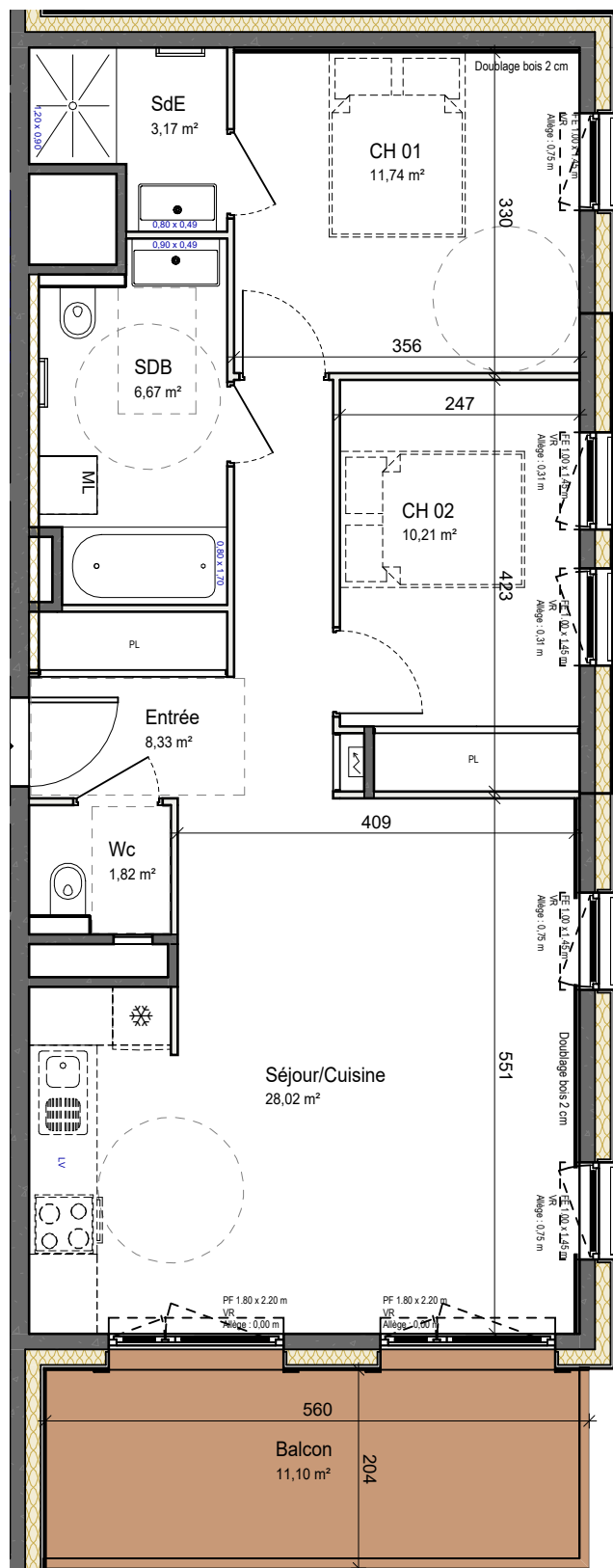
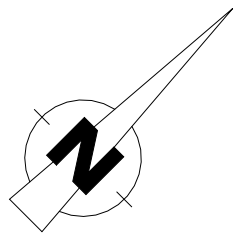
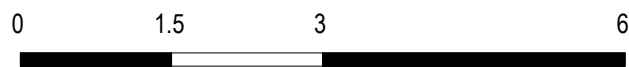




Echelle graphique (mètres)



1 : 75

Les côtes et les surfaces sont mentionnées à titre indicatifs et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat de réservation. Les gaines et les soffites sont mentionnés à titre indicatifs; ils sont susceptibles de légères variations ou créations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. L'emplacement des éléments de cuisines et salles de bains est donné à titre indicatif. La représentation des haies et des arbres est purement symbolique et n'a pas de valeur contractuelle. Seuls les éléments décrits dans la notice de vente sont contractuels.

## MONTRIOND

Construction de 31 logements collectifs  
Route de l'école



BÂTIMENT : A

Niveaux : R+1

N°: A101

Type : T3

### SURFACES HABITABLES

|                |                            |
|----------------|----------------------------|
| ENTREE         | 8,33 m <sup>2</sup>        |
| SEJOUR/CUISINE | 28,02 m <sup>2</sup>       |
| CHAMBRE 1      | 11,74 m <sup>2</sup>       |
| CHAMBRE 2      | 10,21 m <sup>2</sup>       |
| WC             | 1,82 m <sup>2</sup>        |
| SALLE D'EAU    | 3,17 m <sup>2</sup>        |
| SALLE DE BAIN  | 6,67 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL</b>   | <b>69,96 m<sup>2</sup></b> |

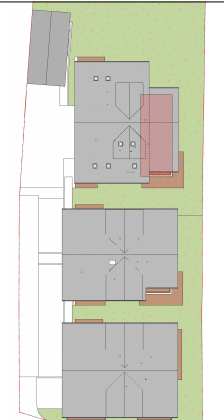
### SURFACES EXTERIEURES

|              |                            |
|--------------|----------------------------|
| BALCON       | 11,10 m <sup>2</sup>       |
| <b>TOTAL</b> | <b>11,10 m<sup>2</sup></b> |

Plan du R+1



Plan de masse



Plan de vente du 12/12/23