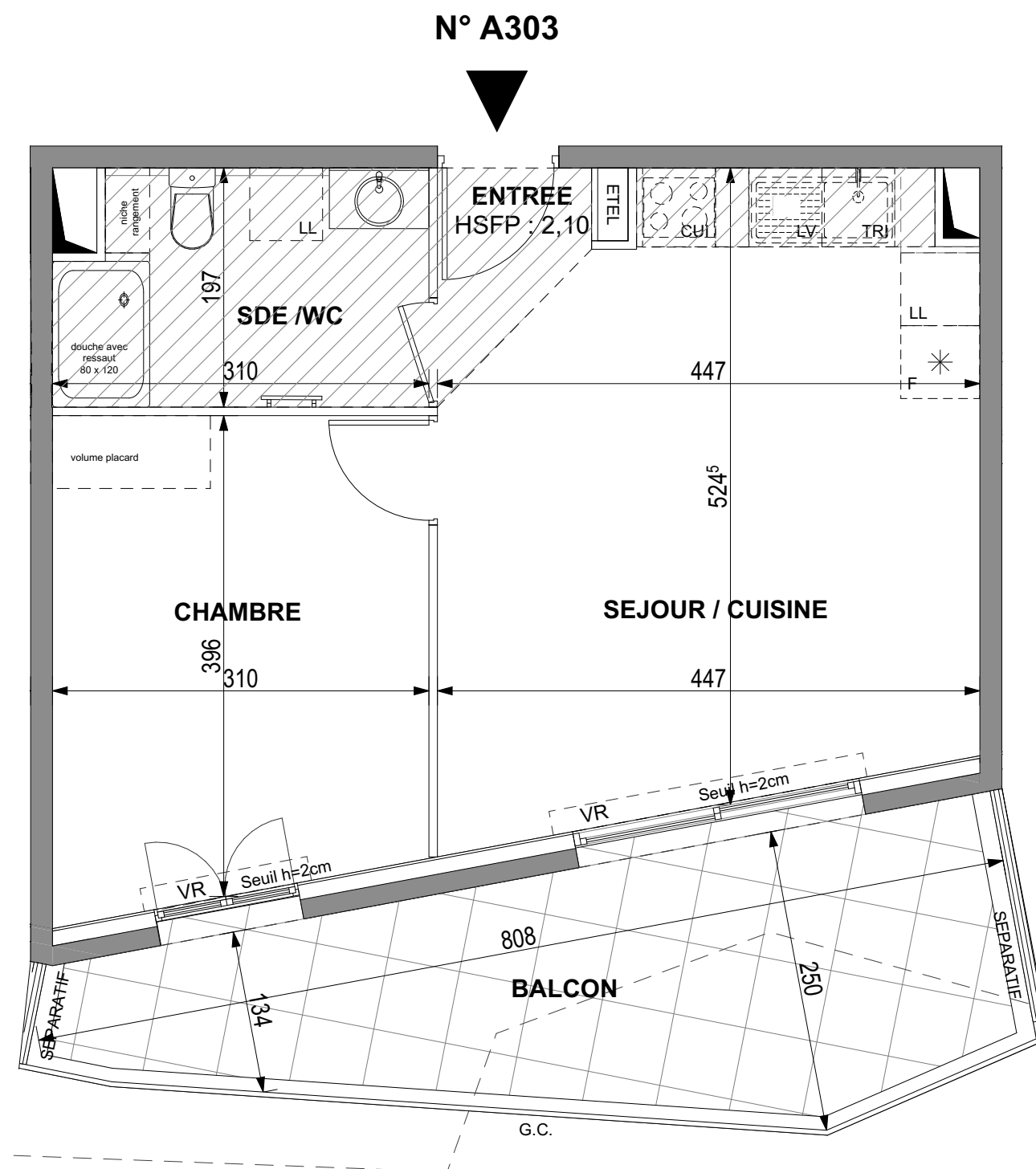
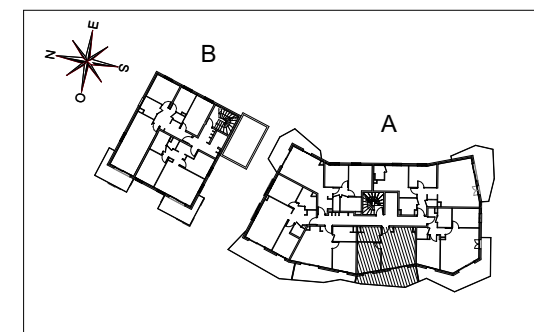




234 SAINTE-MARGUERITE 06200 - NICE



Appartement de 2 pièces
n° A303 au 3 ème étage

ENTREE	0,85
SEJOUR / CUISINE	22,15
CHAMBRE	12,20
SALLE D'EAU / WC	5,75
SURFACE TOTALE HABITABLE	40,95
BALCON	14,74
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	55,69

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINAIRE COMPLEMENT (EXIGENCE NF HABITAT)
MP	MODULE PACK (SI PACK ACHETE EN SUPPLEMENT	VR	VOILET ROULANT
AV	ALLEGE VITREE	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
GC	GARDE-CORPS		
OB	OSCILLO-BATTANT		
	SOFFITE		ADAPTATION PMR
	RETOMBEE DE POUTRE		RADIATEUR
			SECHE-SERV.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle	0 0,5 1 m	Date	30/07/2025	Indice :
---------	-----------	------	------------	----------

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUTES FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE, AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.