

CHALET

LES DEUX ALPES - Lieu-dit Le Grand Plan (38)



RDC Surface Habitable	
Séjour / Cuisine	46.34 m²
Chambre 1	12.56 m²
Vestibule	11.71 m²
Hall d'entrée	10.92 m²
Sauna	6.41 m²
SDB	5.29 m²
Buanderie	4.02 m²
WC 1	1.22 m²

98.48 m²

R+1 Surface Habitable	
Salon / Salle de jeux	32.56 m²
Chambre 3	12.59 m²
Chambre 2	8.70 m²
Chambre 4	8.14 m²
Dortoir	7.06 m²
SDE Ch. 4	3.94 m²
SDB 1	3.42 m²
SDE Ch. 2	3.24 m²
Dgt.	3.22 m²
WC 2	1.35 m²

84.21 m²

Annexes	
Sous-sol	87.22 m²
Local vélos	14.66 m²
Local Chaufferie / CTA	14.33 m²
Stockage	7.14 m²
Local ski	2.01 m²

125.37 m²

Extérieurs privés	
Terrasse	10.44 m²
Terrasse 1	10.29 m²
Terrasse 2	4.03 m²

24.75 m²

Surface Utile sous rampants (H<180cm)	
Ch 2 - SU	4.44 m²
Ch 4 - SU	3.59 m²
Terrasse 1 - SU	2.54 m²
Terrasse 2 - SU	2.20 m²

12.77 m²

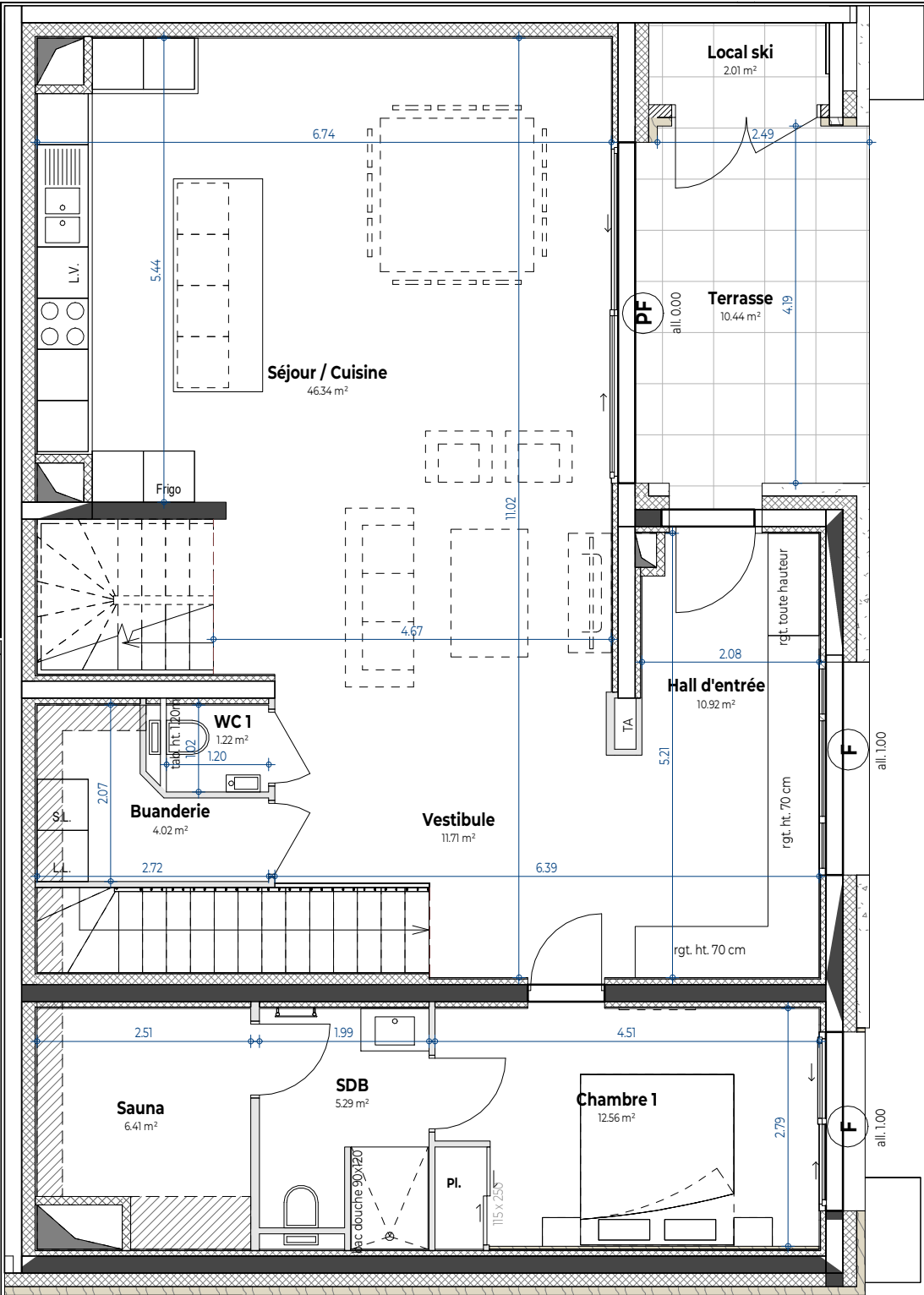
Surface totale 346.88 m²

02/02/2026



CHALET

LES DEUX ALPES - Lieu-dit Le Grand Plan (38)



Légende:

- (F) Fenêtre
- (PF) Porte-fenêtre
- (FT) Fenêtre de toit
- PL Placard
- Soffite en plafond
- Gaine technique
- TA Tableau abonné
- L.V. Lave vaisselle



NOTA : Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
Les surfaces indiquées peuvent être amenées à être modifiées. Les surfaces de placard sont incluses dans les surfaces des pièces attenantes.

02/02/2026



Pièce	Surface
-------	---------

Séjour / Cuisine	46.34 m ²
Chambre 1	12.56 m ²
Vestibule	11.71 m ²
Hall d'entrée	10.92 m ²
Sauna	6.41 m ²
SDB	5.29 m ²
Buanderie	4.02 m ²
WC 1	1.22 m ²
Surface habitable RDC	98.48 m ²

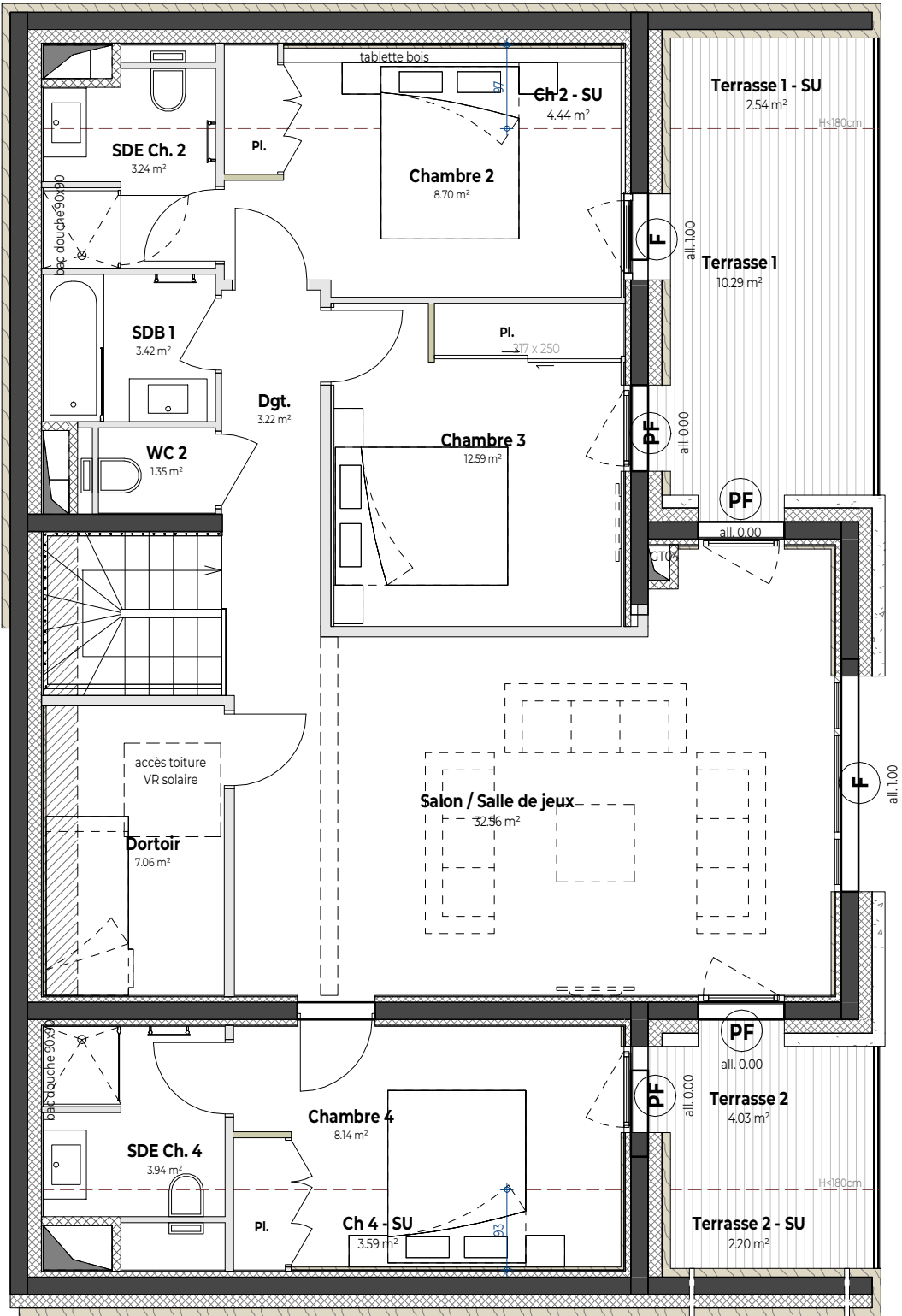
Terrasse	10.44 m ²
Extérieur privatif RDC	10.44 m ²

Local ski	2.01 m ²
Annexes RDC	2.01 m ²

Surface totale RDC	110.73 m²
---------------------------	-----------------------------

CHALET

LES DEUX ALPES - Lieu-dit Le Grand Plan (38)



Légende:

- (F) Fenêtre
- (PF) Porte-fenêtre
- (FT) Fenêtre de toit
- PL Placard
- Soffite en plafond
- Gaine technique
- TA Tableau abonné
- L.V. Lave vaisselle



NOTA : Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
Les surfaces indiquées peuvent être amenées à être modifiées. Les surfaces de placard sont incluses dans les surfaces des pièces attenantes.



Pièce	Surface
-------	---------

Salon / Salle de jeux	32.56 m²
Chambre 3	12.59 m²
Chambre 2	8.70 m²
Chambre 4	8.14 m²
Dortoir	7.06 m²
SDE Ch. 4	3.94 m²
SDB 1	3.42 m²
SDE Ch. 2	3.24 m²
Dgt.	3.22 m²
WC 2	1.35 m²

Surface habitable R+1 84.21 m²

Terrasse 1	10.29 m²
Terrasse 2	4.03 m²
Extérieur privé R+1	14.32 m²

Ch 2 - SU	4.44 m²
Ch 4 - SU	3.59 m²
Terrasse 1 - SU	2.54 m²
Terrasse 2 - SU	2.20 m²

Surface sous rampants (H<180cm) 12.77 m²

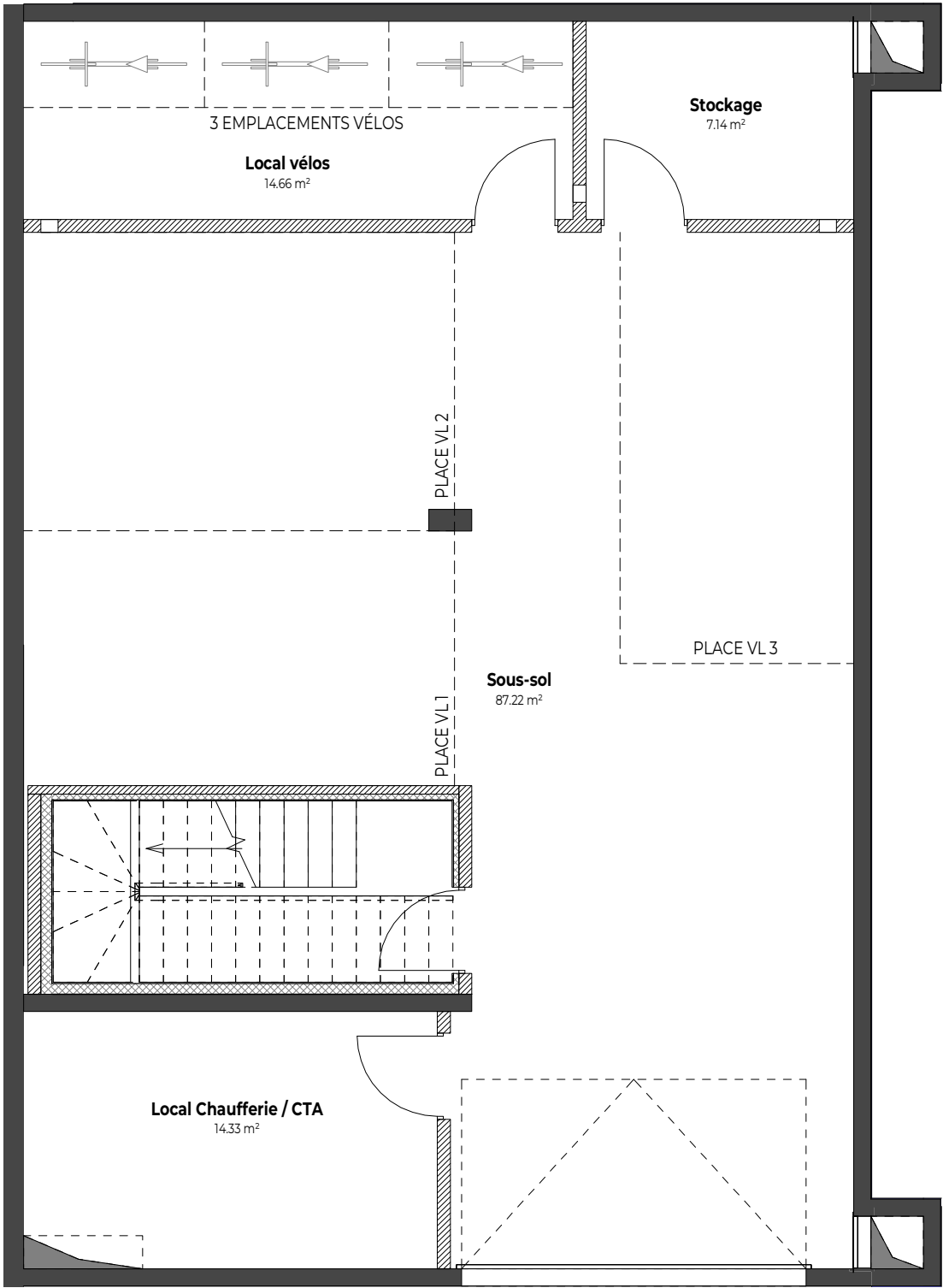
Surface totale R+1 112.79 m²

02/02/2026



CHALET

LES DEUX ALPES - Lieu-dit Le Grand Plan (38)



Légende:

- (F) Fenêtre
- (PF) Porte-fenêtre
- (FT) Fenêtre de toit
- PL Placard
- Soffite en plafond
- Gaine technique
- TA Tableau abonné
- L.V. Lave vaisselle



NOTA : Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
Les surfaces indiquées peuvent être amenées à être modifiées. Les surfaces de placard sont incluses dans les surfaces des pièces attenantes.

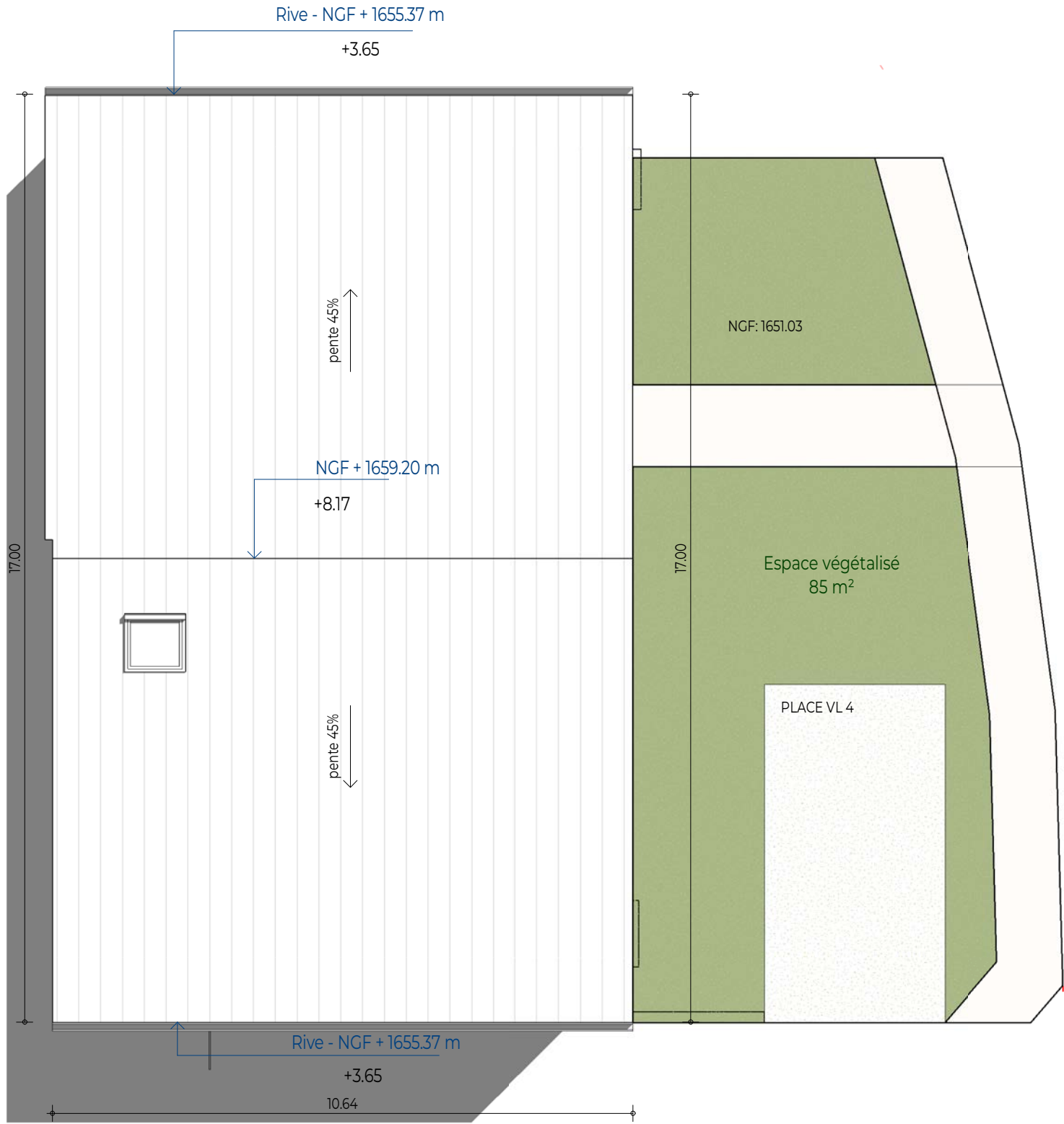
02/02/2026



Pièce	Surface
Sous-sol	87.22 m²
Local vélos	14.66 m²
Local Chaufferie / CTA	14.33 m²
Stockage	7.14 m²
	123.36 m²

CHALET

LES DEUX ALPES - Lieu-dit Le Grand Plan (38)



Légende:

- (F) Fenêtre
- (PF) Porte-fenêtre
- (FT) Fenêtre de toit
- PL Placard

- Soffite en plafond
- Gaine technique
- TA Tableau abonné
- L.V. Lave vaisselle



NOTA : Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
Les surfaces indiquées peuvent être amenées à être modifiées. Les surfaces de placard sont incluses dans les surfaces des pièces attenantes.

02/02/2026

