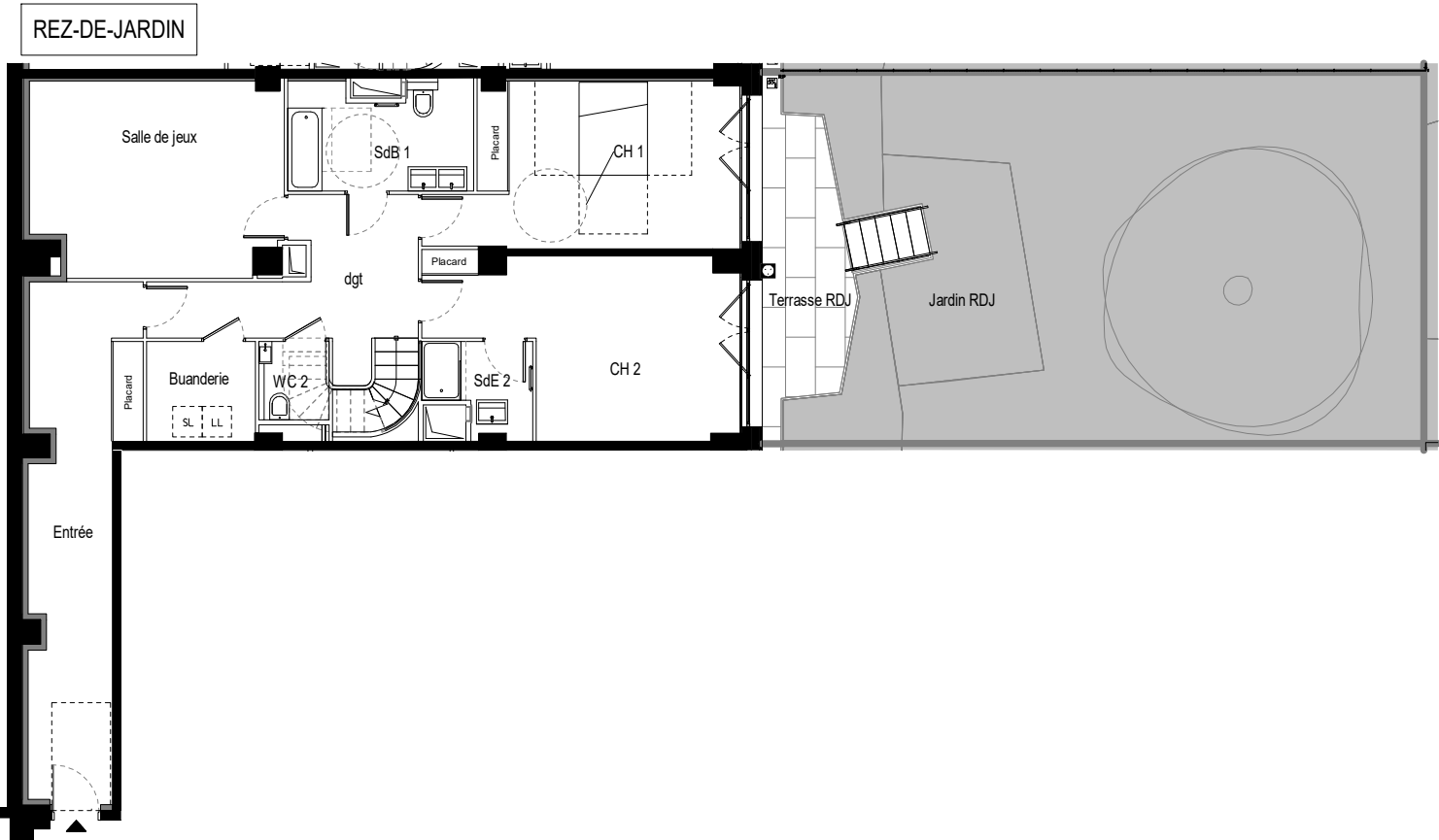
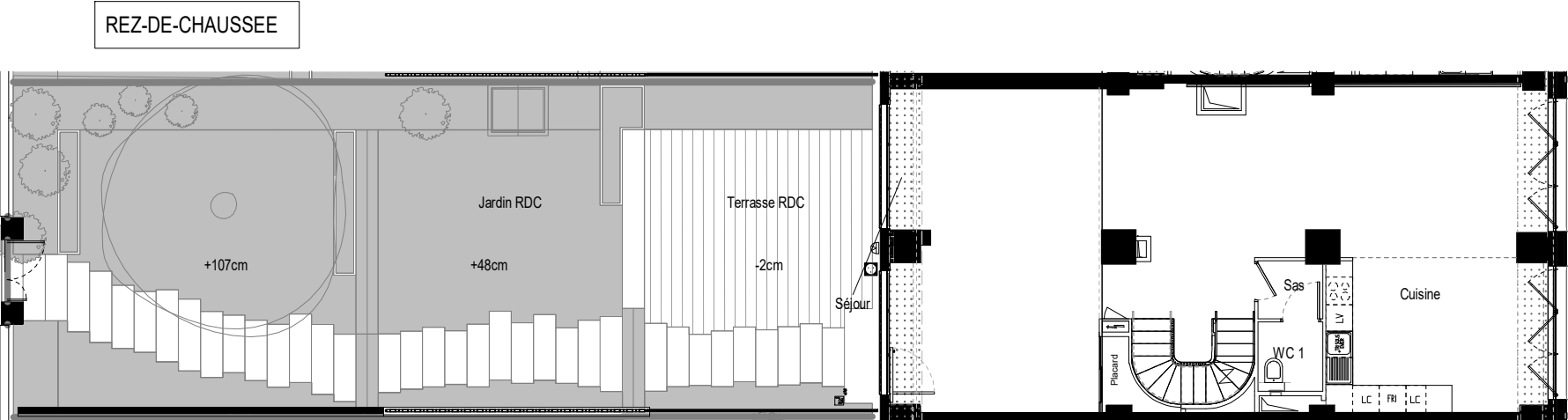
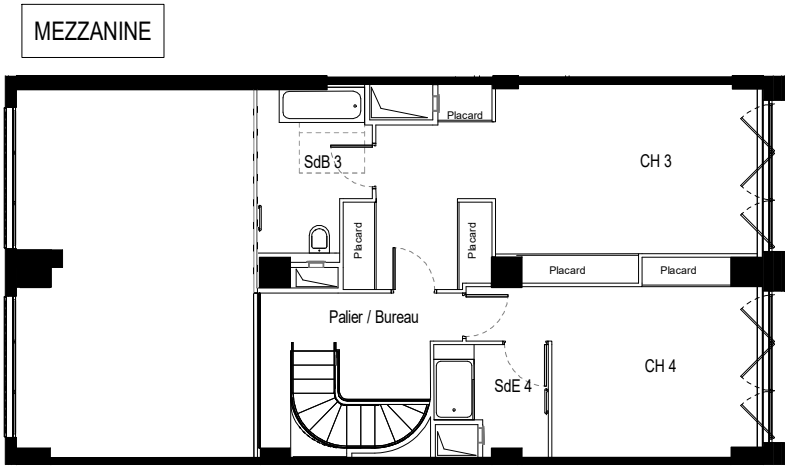


SAS Neuilly Victor Hugo

Étage	Typologie	N° du lot
	6P	T-02-1

PLAN DE REPÉRAGE



SURFACES

REZ-DE-JARDIN	
Entrée	19.00 m²
Salle de jeux	19.60 m²
CH 1	19.15 m²
SdB 1	7.90 m²
CH 2	19.20 m²
SdE 2	3.45 m²
WC 2	2.30 m²
Buanderie	4.45 m²
dgt	11.70 m²

REZ-DE-CHAUSSEE	
Séjour	76.95 m²
Cuisine	16.95 m²
WC 1	2.15 m²
Sas	1.85 m²

MEZZANINE	
Palier / Bureau	7.55 m²
CH 3	28.30 m²
SdB 3	6.70 m²
CH 4	16.80 m²
SdE 4	4.15 m²

SURFACE HABITABLE 268.15 m²

SURFACE ANNEXE 250.30 m²

LÉGENDE

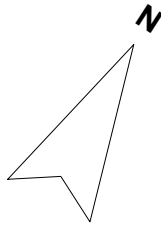
	Réglementation PMR		Symbole gainé
	Brise soleil orientable		Tableau électrique
	Placard		Robinet de puisage extérieur
	Porte fenêtre coulissante		Lave linge
	Porte fenêtre ouvrante à la française		Sèche linge
	Fenêtre ouvrante à la française		Lave vaisselle
	Garde-corps		Plaque de cuisson
	Allège vitrée		Réfrigérateur
	Pare-vue		Sèche-serviette
	Hauteur sous plafond		Linéaire complémentaire
	Nourrice		Prise étanche extérieure
	Trappe gainé		Luminaire extérieur

Signature acquéreur

Signature SAS Neuilly Victor Hugo

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations sont figurés à titre indicatif. Végétalisations et éléments paysages non contractuels

9 septembre 2024



SAS Neuilly Victor Hugo

Étage	Typologie	N° du lot
	6P	T-02-2

PLAN DE REPÉRAGE



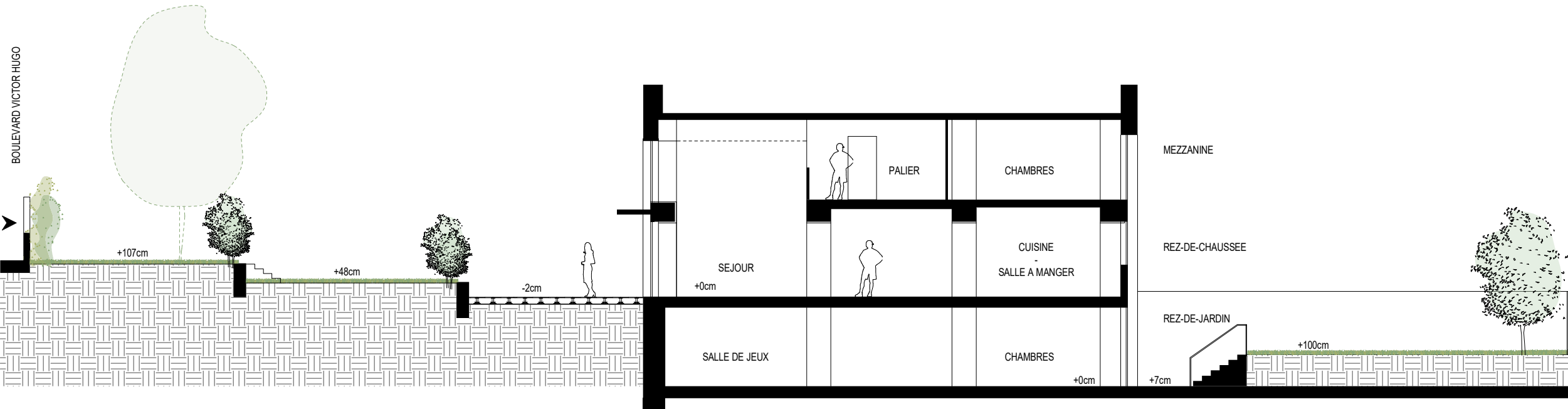
SURFACES

REZ-DE-JARDIN	
Entrée	19.00 m²
Salle de jeux	19.60 m²
CH 1	19.15 m²
SdB 1	7.90 m²
CH 2	19.20 m²
SdE 2	3.45 m²
WC 2	2.30 m²
Buanderie	4.45 m²
dgt	11.70 m²
REZ-DE-CHAUSSEE	
Séjour	76.95 m²
Cuisine	16.95 m²
WC 1	2.15 m²
Sas	1.85 m²
MEZZANINE	
Palier / Bureau	7.55 m²
CH 3	28.30 m²
SdB 3	6.70 m²
CH 4	16.80 m²
SdE 4	4.15 m²
SURFACE HABITABLE	
268.15 m²	
SURFACE ANNEXE	
250.30 m²	

LÉGENDE

Réglementation PMR	Symbole gainie
Brise soleil orientable	Tableau électrique
Placard	
Porte fenêtre coulissante	Robinet de puisage extérieur
Porte fenêtre ouvrante à la française	Lave linge
Fenêtre ouvrante à la française	Lave vaisselle
Garde-corps	Plaque de cuisson
Allège vitrée	Réfrigérateur
Pare-vue	Linéaire complémentaire
Hauteur sous plafond	Prise étanche extérieure
Nourrice	Trappe gainie
	Luminaire extérieur

9 septembre 2024

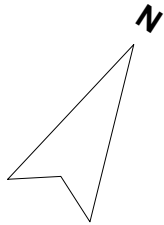
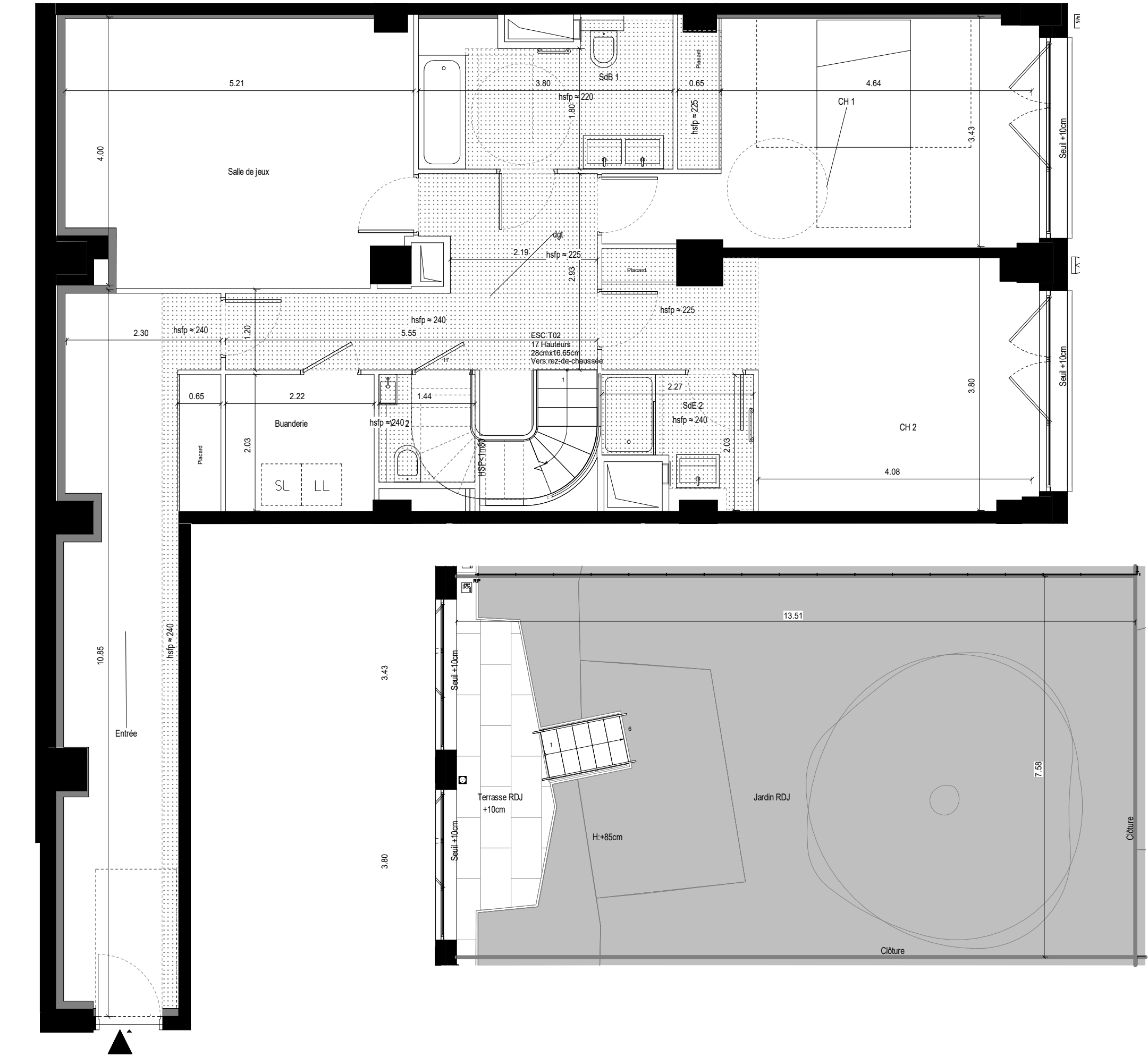


COUPE DE PRINCIPE

Signature acquéreur

Signature SAS Neuilly Victor Hugo

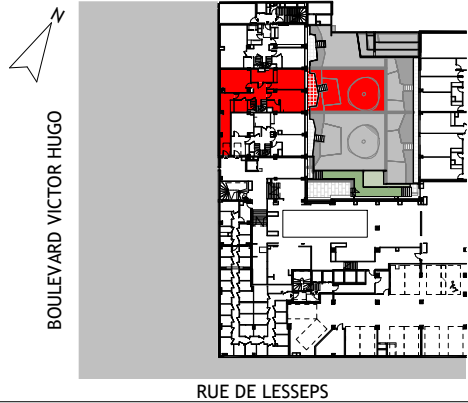
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations sont figurés à titre indicatif. Végétalisations et éléments paysages non contractuels



SAS Neuilly Victor Hugo

Étage	Typologie	N° du lot
RDJ	6P	T-02-3

PLAN DE REPÉRAGE



RUE DE LESSEPS

SURFACES

REZ-DE-JARDIN

Entrée	19.00 m²
Salle de jeux	19.60 m²
CH 1	19.15 m²
SdB 1	7.90 m²
CH 2	19.20 m²
SdE 2	3.45 m²
WC 2	2.30 m²
Buanderie	4.45 m²
dgt	11.70 m²

SURFACE HABITABLE 106.75 m²

Terrasse RDJ	12.55 m²
Jardin RDJ	90.45 m²

SURFACE ANNEXE 103.00 m²

LÉGENDE

	Réglementation PMR		Symbole gaine
	Brise soleil orientable		Tableau électrique
	Placard		Robinet de puisage extérieur
	Porte fenêtre coulissante		Lave linge
	Porte fenêtre ouvrante à la française		Lave vaisselle
	Fenêtre ouvrante à la française		Plaque de cuisson
	Garde-corps		Réfrigérateur
	Allège vitrée		Linéaire complémentaire
	Pare-vue		Sèche-serviette
	Hauteur sous plafond		Prise étanche extérieure
	Nourrice		Luminaire extérieur
	Trappe gaine		

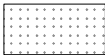
Signature acquéreur

Signature SAS Neuilly Victor Hugo

0 0.5 1 2m

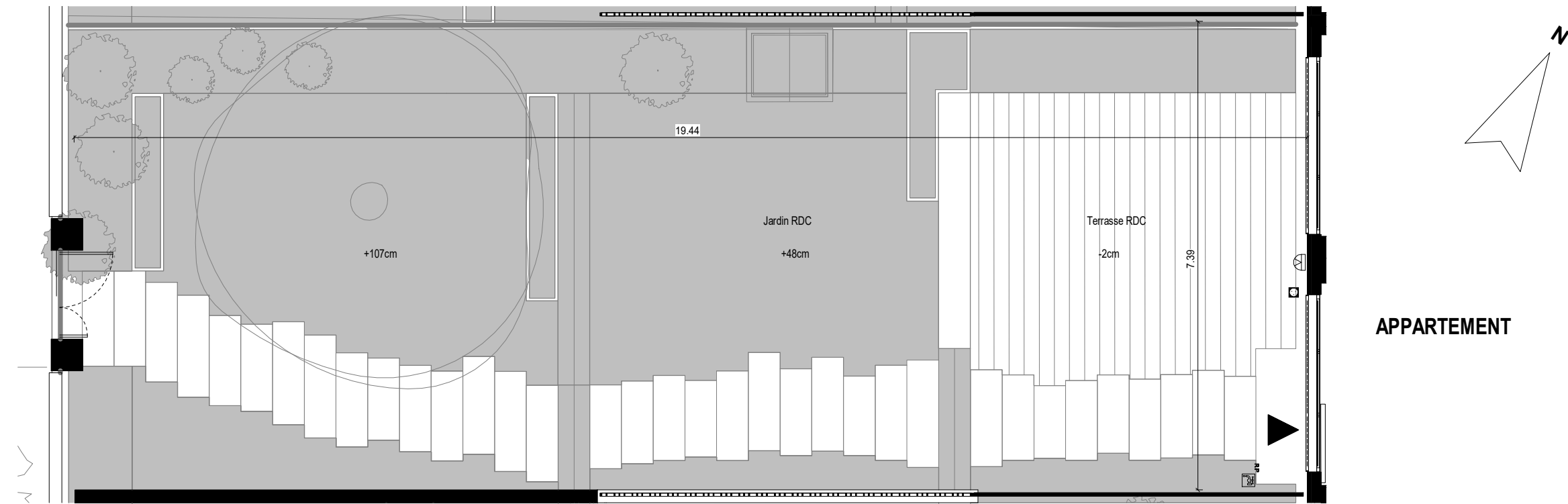
Hauteur sous plafond : Environ 250cm hors soffite et faux-plafond

Hauteur approximative sous Faux-plafond, retombées, corniches, poutres.



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations sont figurés à titre indicatif. Végétalisations et éléments paysages non contractuels

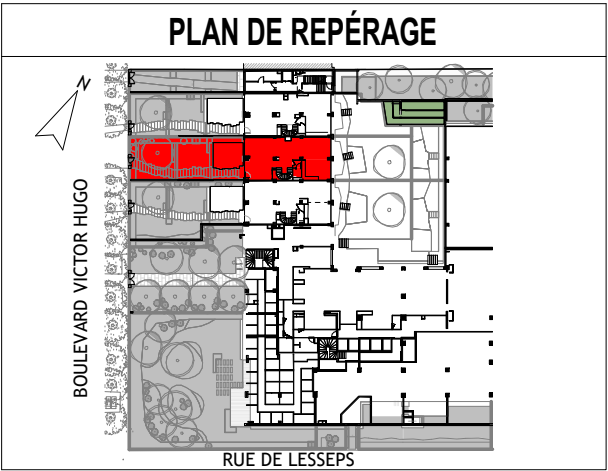
9 septembre 2024



APPARTEMENT

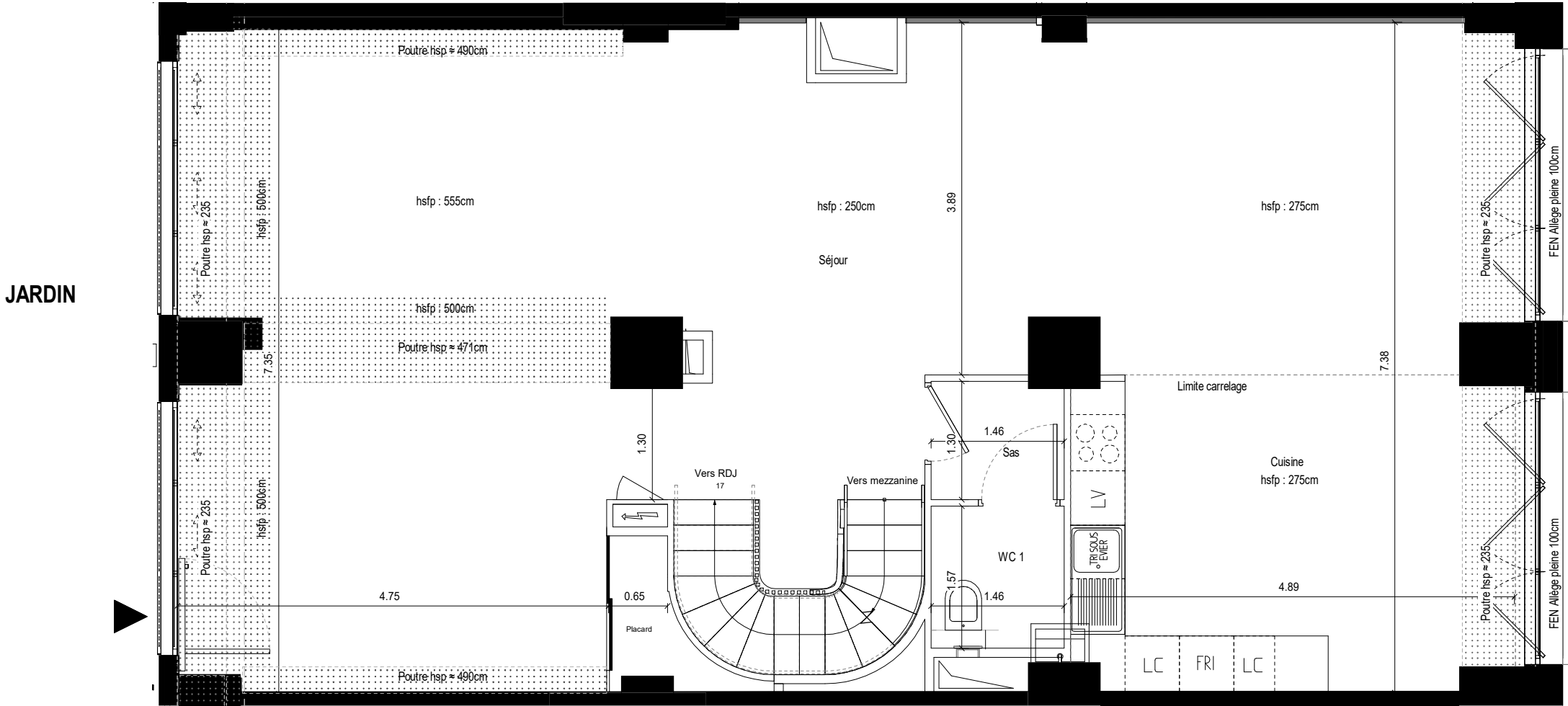
SAS Neuilly Victor Hugo

Étage	Typologie	N° du lot
RDC	6P	T-02-4



SURFACES

REZ-DE-CHAUSSEE	
Séjour	76.95 m²
Cuisine	16.95 m²
WC 1	2.15 m²
Sas	1.85 m²
SURFACE HABITABLE	97.90 m²



Terrasse RDC	23.00 m²
Jardin RDC	124.30 m²
SURFACE ANNEXE	147.30 m²

LÉGENDE

	Réglementation PMR		Symbole gaine
	Brise soleil orientable		Tableau électrique
	Placard		Robinet de puisage extérieur
	Porte fenêtre coulissante		Lave linge
	Porte fenêtre ouvrante à la française		Sèche linge
	Fenêtre ouvrante à la française		Lave vaisselle
	Garde-corps		Plaque de cuisson
	Allège vitrée		Réfrigérateur
	Pare-vue		Linéaire complémentaire
	Hauteur sous plafond		Prise étanche extérieure
	Nourrice		Luminaire extérieur
	Sèche-serviette		Trappe gaine

Signature acquéreur

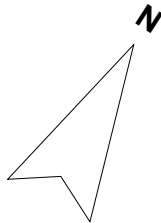
Signature SAS Neuilly Victor Hugo



Hauteur sous plafond : Environ 275cm hors soffite et faux-plafond

Hauteur approximative sous Faux-plafond, retombées, corniches, poutres.

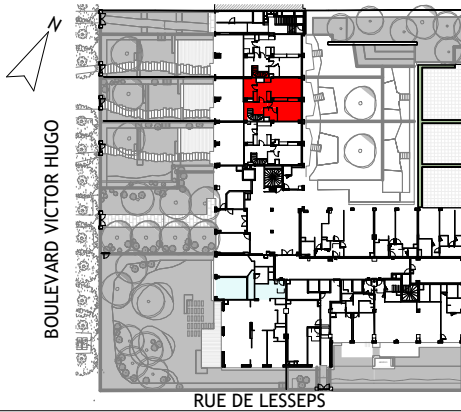
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations sont figurés à titre indicatif. Végétalisations et éléments paysages non contractuels



SAS Neuilly Victor Hugo

Étage	Typologie	N° du lot
MEZZ	6P	T-02-5

PLAN DE REPÉRAGE



SURFACES

MEZZANINE	
Palier / Bureau	7.55 m²
CH 3	28.30 m²
SdB 3	6.70 m²
CH 4	16.80 m²
SdE 4	4.15 m²

SURFACE HABITABLE 63.50 m²

SURFACE ANNEXE

LÉGENDE

	Réglementation PMR		Symbole gaine
	Brise soleil orientable		Tableau électrique
	Placard		Robinet de puisage extérieur
	Porte fenêtre coulissante		Lave linge
	Porte fenêtre ouvrante à la française		Lave vaisselle
	Fenêtre ouvrante à la française		Plaque de cuisson
	Garde-corps		Réfrigérateur
	Allège vitrée		Sèche-serviette
	Pare-vue		Sèche linge
	Hauteur sous plafond		Linéaire complémentaire
	Nourrice		Prise étanche extérieure
	Trappe gaine		Luminaire extérieur

9 septembre 2024

Signature acquéreur

Signature SAS Neuilly Victor Hugo

0 0,5 1 2m

Hauteur sous plafond : Environ 247cm hors soffite et faux-plafond

Hauteur approximative sous Faux-plafond, retombées, corniches, poutres.



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations sont figurés à titre indicatif. Végétalisations et éléments paysages non contractuels