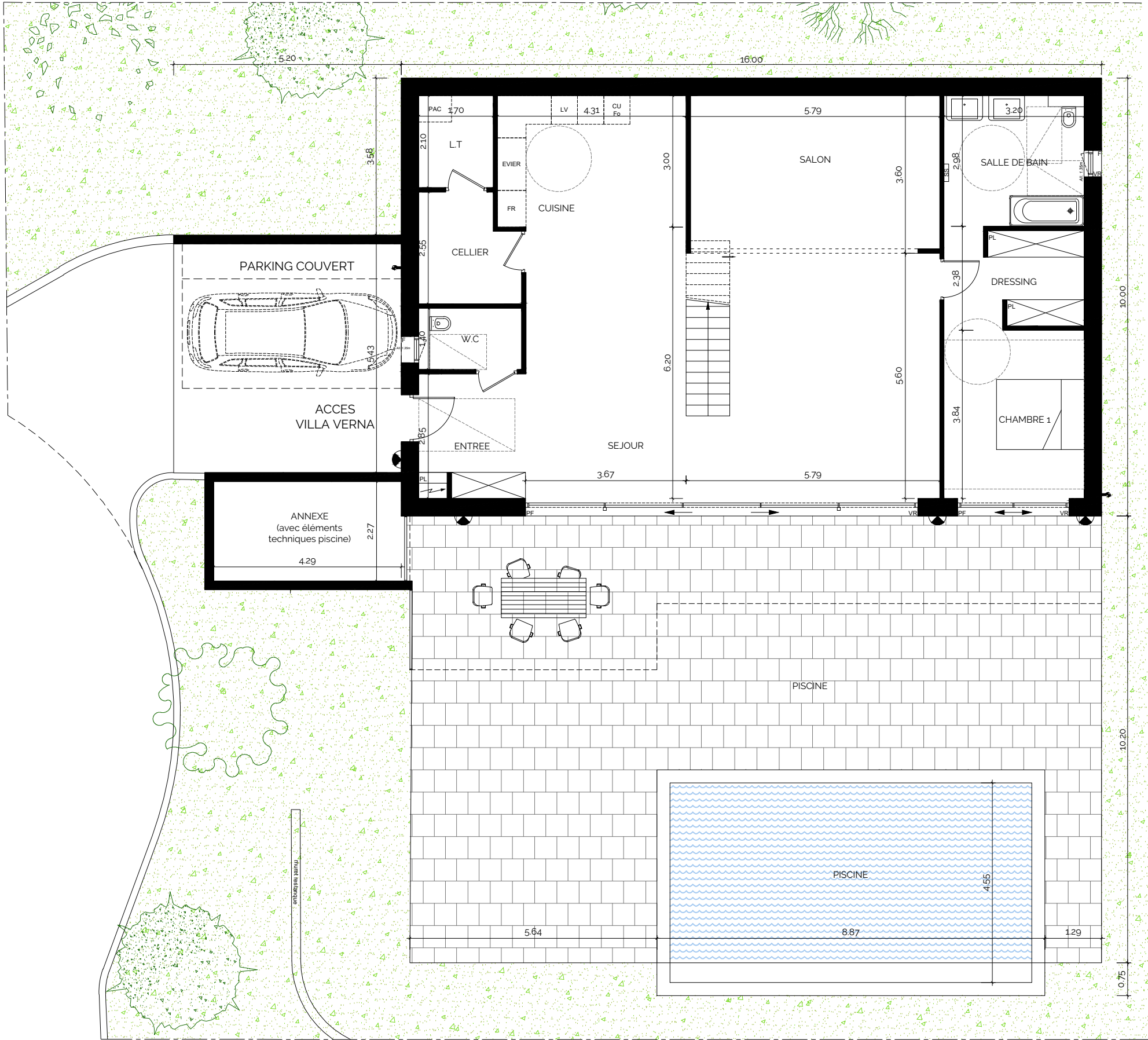


LES CITRONNIERS

LE RAYOL-CANADEL-SUR-MER

51-53, avenue Etienne Gola
83820 LE RAYOL-CANADEL-SUR-MER

Villa Verna RDC



SURFACE PARCELLE 871m²

RDC		SURFACES PRATIQUES (m ²)	
Entrée	6.95 m ²	Jardin	481m ²
Cellier	5.40 m ²	Terrasse	124.42 m ²
Cuisine / Séjour	65.35 m ²	Piscine	45.70 m ²
Salon	20.45 m ²	Parking couvert	27.18 m ²
Wc	2.94 m ²	Annexe	9.74 m ²
Local Technique	3.57 m ²	Terrasse R+1	46.91 m ²
Dressing	7.06 m ²		
Salle de bain	9.55 m ²		
Chambre 1	12.29 m ²		
R+1			
Chambre 2	14.90 m ²		
Salle d'eau 1	4.55 m ²		
Salon haut	18.88 m ²		
Chambre 3	15.93 m ²		
Chambre 4	15.93 m ²		
Salle d'eau 2	3.67 m ²		
Dégagement	6.82 m ²		
Wc 2	1.75 m ²		
Buanderie	3.30 m ²		
TOTAL SHAB	219.29 m²		

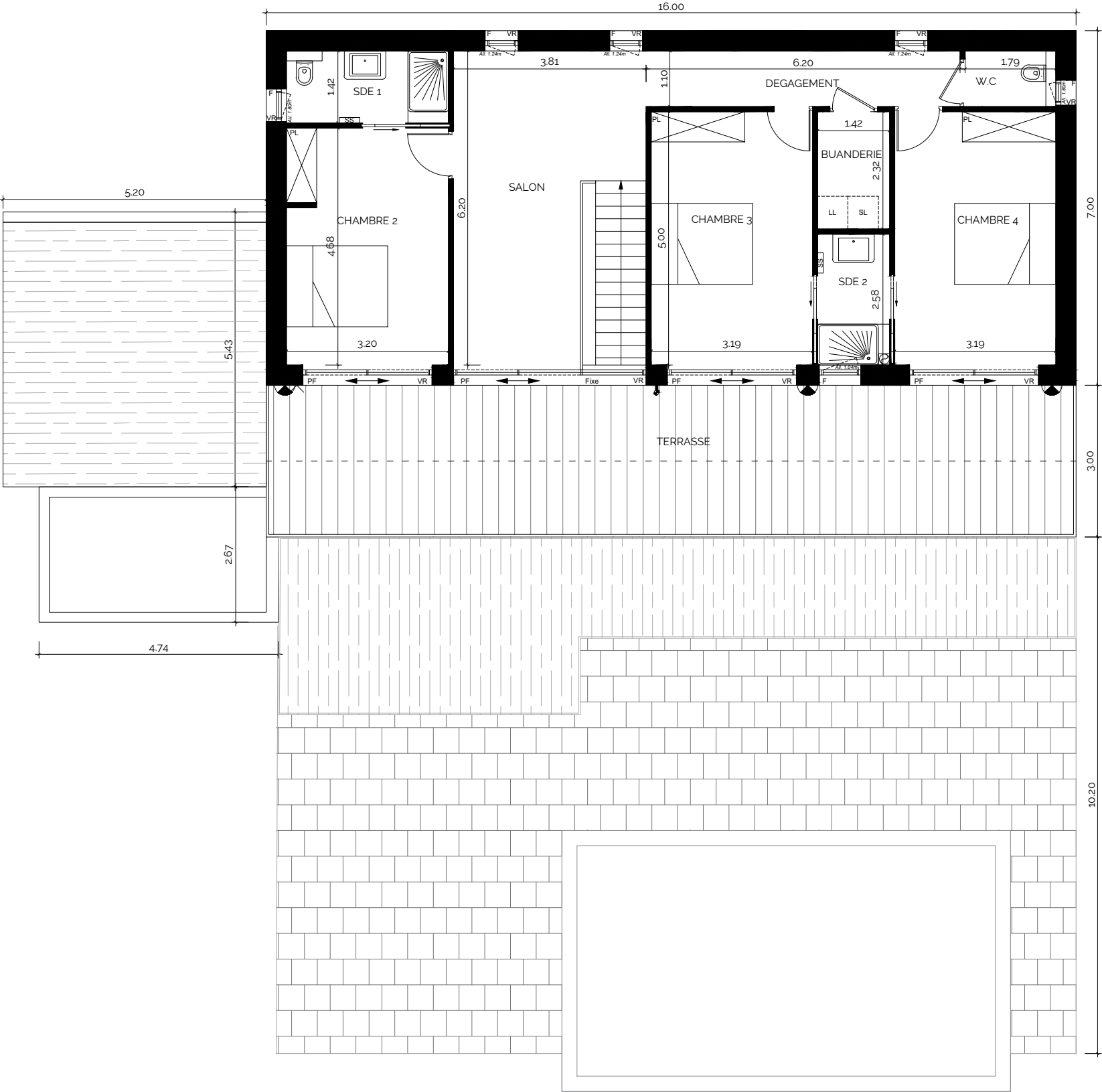
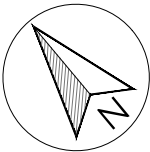
Les surfaces des pièces incluent les placards.

PLAN DE RESERVATION
Mars 2023

NOM DU RESERVATAIRE	VISA DU RESERVATAIRE	VISA DU RESERVANT	LEGENDE					
DATE			F	Fenêtre		Tableau électrique		Robinet de puisage
			FF	Fenêtre fixe		Applique	PL	Placard
			PF	Porte fenêtre		Sèche serviette		Conduit de cheminée
			VR	Volet roulant		PAC	Pompe à chaleur	

Echelle
0 1 2 3m

* NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, chaudières, ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif.*



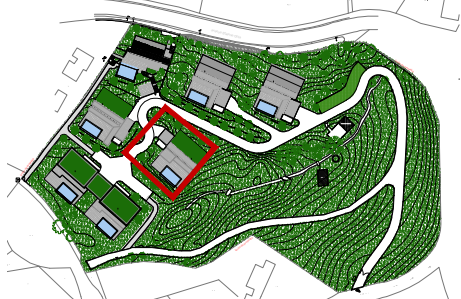
LES CITRONNIERS

LE RAYOL-CANADEL-SUR-MER

51-53, avenue Etienne Gola
83820 LE RAYOL-CANADEL-SUR-MER

Villa Verna

R+1



SURFACE PARCELLE 871m²

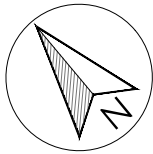
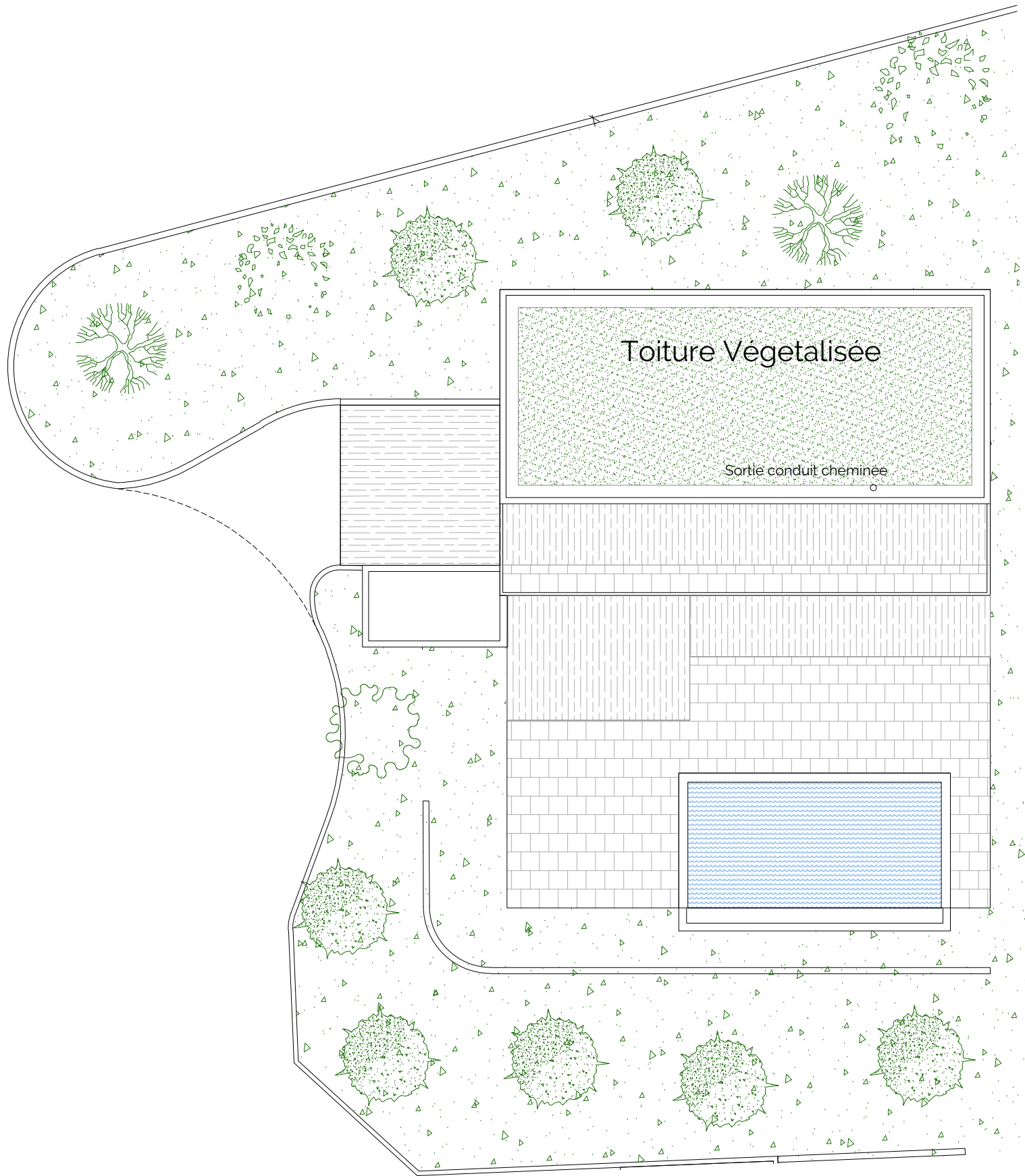
RDC		SURFACES PRATIQUES (m²)	
Entrée	6.95 m²	Jardin	481m²
Cellier	5.40 m²	Terrasse	124.42 m²
Cuisine / Séjour	65.35 m²	Piscine	45.70 m²
Salon	20.45 m²	Parking couvert	27.18 m²
Wc	2.94 m²	Annexe	9.74 m²
Local Technique	3.57 m²	Terrasse R+1	46.91 m²
Dressing	7.06 m²		
Salle de bain	9.55 m²		
Chambre 1	12.29 m²		
R+1			
Chambre 2	14.90 m²		
Salle d'eau 1	4.55 m²		
Salon haut	18.88 m²		
Chambre 3	15.93 m²		
Chambre 4	15.93 m²		
Salle d'eau 2	3.67 m²		
Dégagement	6.82 m²		
Wc 2	1.75 m²		
Buanderie	3.30 m²		
TOTAL SHAB	219.29 m²		

Les surfaces des pièces incluent les placards.

PLAN DE RESERVATION
Mars 2023

NOM DU RESERVATAIRE	VISA DU RESERVATAIRE	VISA DU RESERVANT	LEGENDE			
DATE			F	Fenêtre		Tableau électrique
			FF	Fenêtre fixe		Applique
			PF	Porte fenêtre		Sèche serviette
			VR	Volet roulant		PAC

* NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, chaudières, ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif.*



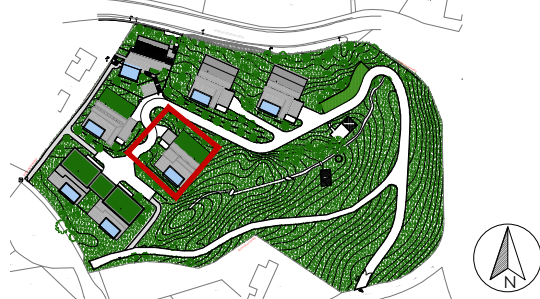
LES CITRONNIERS

LE RAYOL-CANADEL-SUR-MER

51-53, avenue Etienne Gola
83820 LE RAYOL-CANADEL-SUR-MER

Villa Verna

Toiture



SURFACE PARCELLE 871m²

RDC		SURFACES PRATIQUES (m²)	
Entrée	6.95 m²	Jardin	481m²
Cellier	5.40 m²	Terrasse	124.42 m²
Cuisine / Séjour	65.35 m²	Piscine	45.70 m²
Salon	20.45 m²	Parking couvert	27.18 m²
Wc	2.94 m²	Annexe	9.74 m²
Local Technique	3.57 m²	Terrasse R+1	46.91 m²
Dressing	7.06 m²		
Salle de bain	9.55 m²		
Chambre 1	12.29 m²		
R+1			
Chambre 2	14.90 m²		
Salle d'eau 1	4.55 m²		
Salon haut	18.88 m²		
Chambre 3	15.93 m²		
Chambre 4	15.93 m²		
Salle d'eau 2	3.67 m²		
Dégagement	6.82 m²		
Wc 2	1.75 m²		
Buanderie	3.30 m²		
TOTAL SHAB	219.29 m²		

Les surfaces des pièces incluent les placards.

PLAN DE RESERVATION
Mars 2023

NOM DU RESERVATAIRE	VISA DU RESERVATAIRE	VISA DU RESERVANT	LEGENDE					
DATE			F	Fenêtre		Tableau électrique		Robinet de puisage
			FF	Fenêtre fixe		Applique	PL	Placard
			PF	Porte fenêtre		Sèche serviette		Conduit de cheminée
			VR	Volet roulant	PAC	Pompe à chaleur		

* NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, chaudières, ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif.*