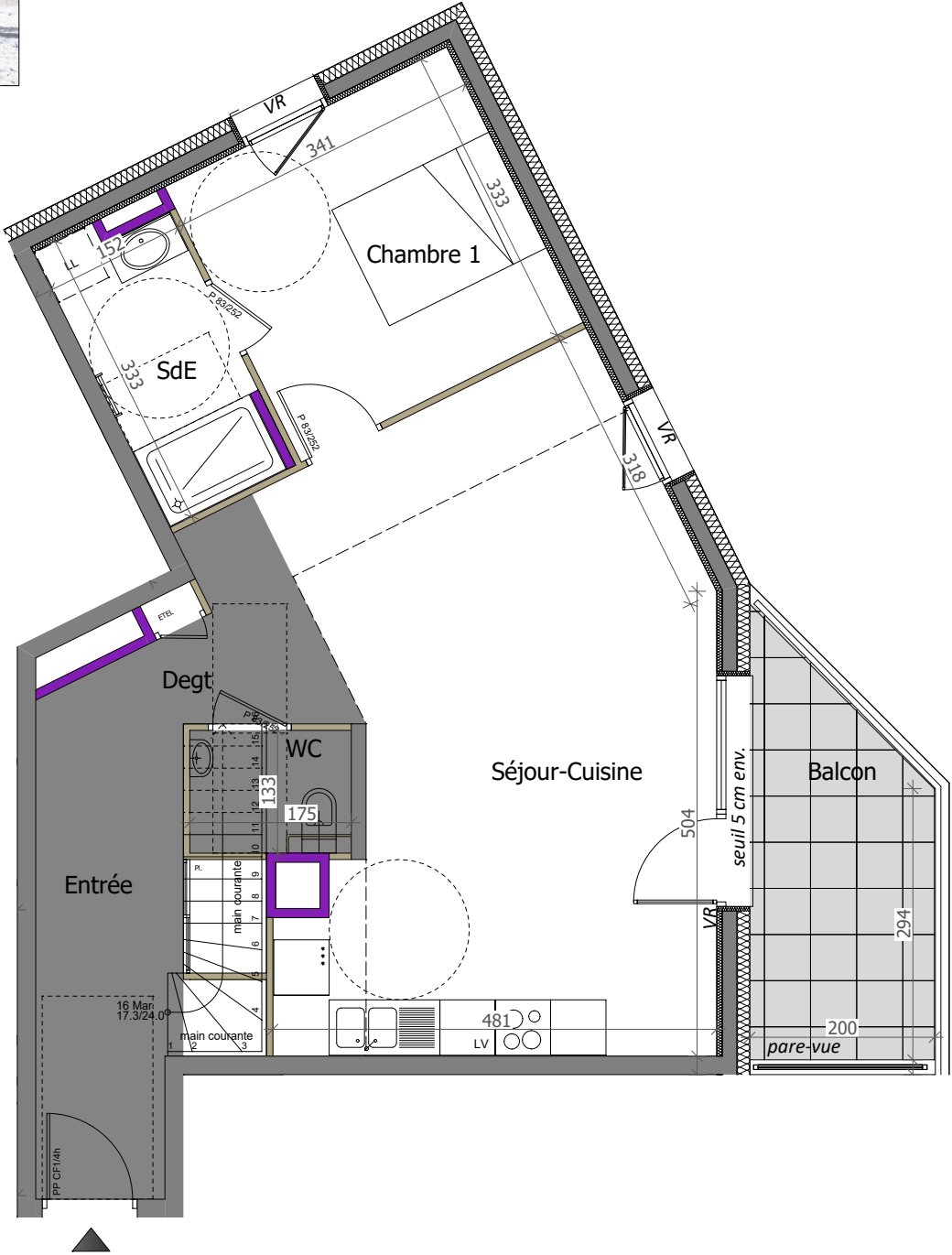
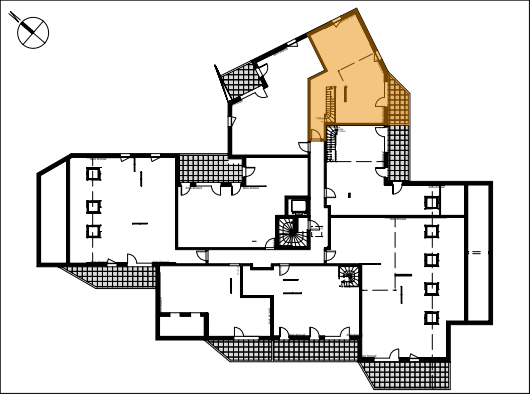




RÉSIDENCE  
**ART'MONY**  
Châtel

1351 Route du Petit Châtel  
74390 CHATEL

|             |           |
|-------------|-----------|
| APPARTEMENT | 302       |
| NIVEAU      | R+3 / R+C |
| TYPE        | T4        |

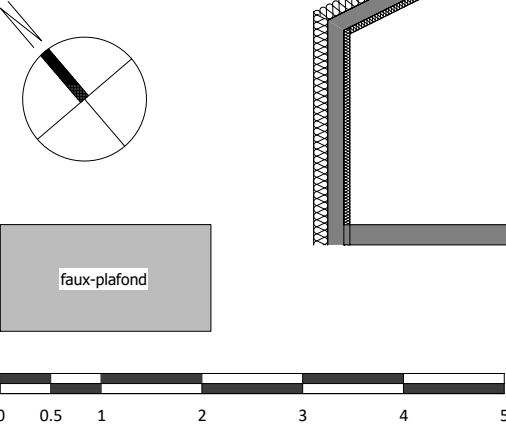
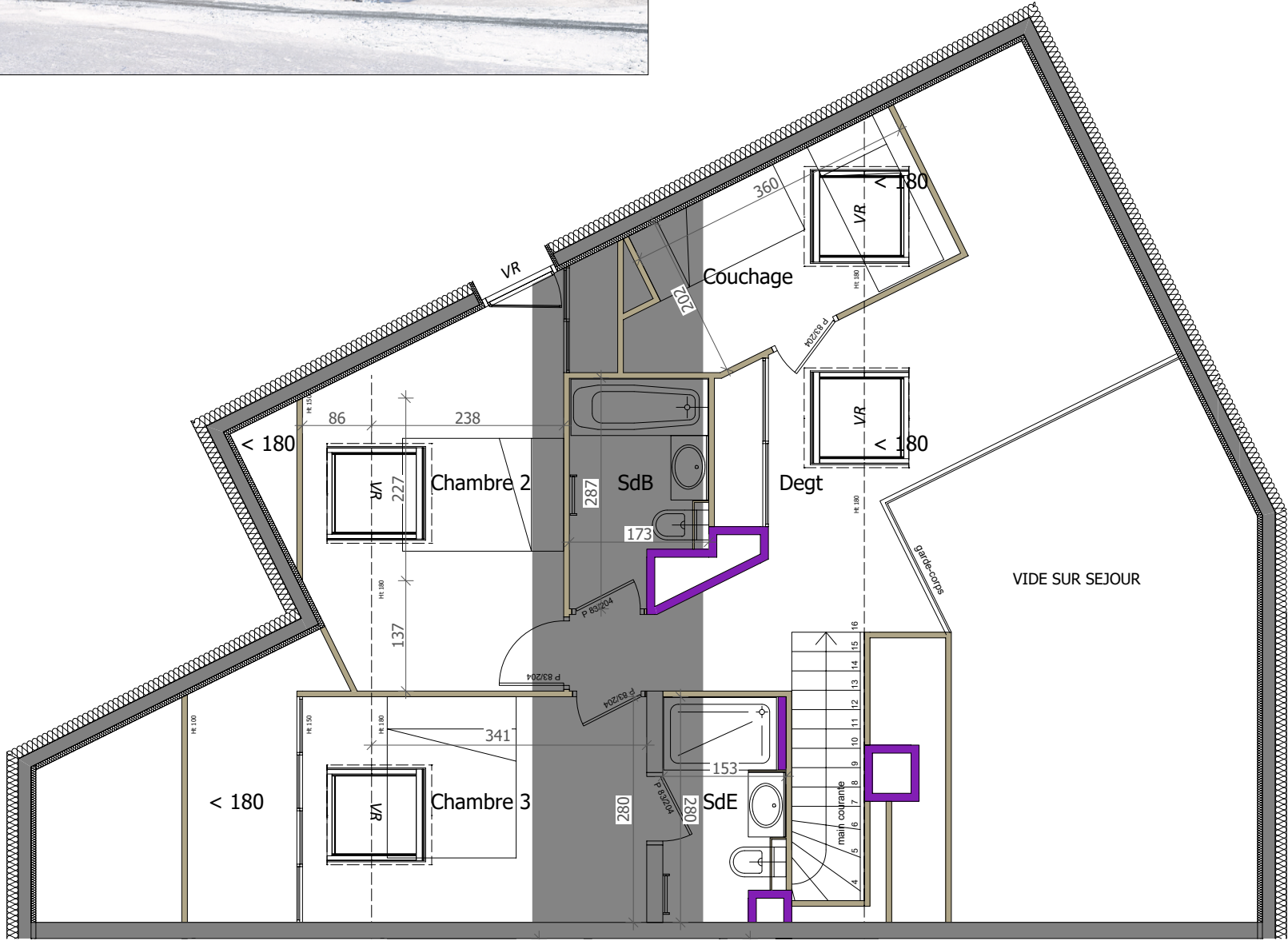


| Pièces                         | Surface habitable                | Surface utile              |
|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Entrée                         | 7.77 m <sup>2</sup>              |                            |
| Degt                           | 1.40 m <sup>2</sup>              |                            |
| Séjour-Cuisine                 | 32.70 m <sup>2</sup>             |                            |
| WC                             | 1.82 m <sup>2</sup>              |                            |
| Chambre 1                      | 11.22 m <sup>2</sup>             |                            |
| SdE                            | 4.76 m <sup>2</sup>              |                            |
| Degt (y compris placard)       | 8.65 m <sup>2</sup>              | 13.13 m <sup>2</sup>       |
| SdB                            | 4.26 m <sup>2</sup>              |                            |
| Chambre 2                      | 11.98 m <sup>2</sup>             | 3.85 m <sup>2</sup>        |
| Chambre 3                      | 9.56 m <sup>2</sup>              | 6.89 m <sup>2</sup>        |
| SdE                            | 3.87 m <sup>2</sup>              |                            |
| Couchage                       | 6.13 m <sup>2</sup>              | 1.69 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b> | <b>SHAB 104.12 m<sup>2</sup></b> | <b>25.56 m<sup>2</sup></b> |

|                               |                           |
|-------------------------------|---------------------------|
| Balcon                        | 7.90 m <sup>2</sup>       |
| <b>TOTAL SURFACES ANNEXES</b> | <b>7.90 m<sup>2</sup></b> |

NB : le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.

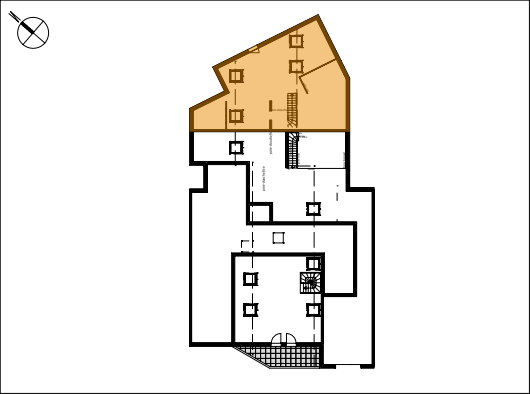
|                   |       |
|-------------------|-------|
| DATE : 06/12/2021 | IND : |
|-------------------|-------|



RÉSIDENCE  
**ART'MONY**  
Châtel

1351 Route du Petit Châtel  
74390 CHATEL

|             |           |
|-------------|-----------|
| APPARTEMENT | 302       |
| NIVEAU      | R+3 / R+C |
| TYPE        | T4        |



| Pièces                         | Surface habitable                | Surface utile              |
|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Entrée                         | 7.77 m <sup>2</sup>              |                            |
| Degt                           | 1.40 m <sup>2</sup>              |                            |
| Séjour-Cuisine                 | 32.70 m <sup>2</sup>             |                            |
| WC                             | 1.82 m <sup>2</sup>              |                            |
| Chambre 1                      | 11.22 m <sup>2</sup>             |                            |
| SdE                            | 4.76 m <sup>2</sup>              |                            |
| Degt (y compris placard)       | 8.65 m <sup>2</sup>              | 13.13 m <sup>2</sup>       |
| SdB                            | 4.26 m <sup>2</sup>              |                            |
| Chambre 2                      | 11.98 m <sup>2</sup>             | 3.85 m <sup>2</sup>        |
| Chambre 3                      | 9.56 m <sup>2</sup>              | 6.89 m <sup>2</sup>        |
| SdE                            | 3.87 m <sup>2</sup>              |                            |
| Couchage                       | 6.13 m <sup>2</sup>              | 1.69 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b> | <b>SHAB 104.12 m<sup>2</sup></b> | <b>25.56 m<sup>2</sup></b> |

|                               |                           |
|-------------------------------|---------------------------|
| Balcon                        | 7.90 m <sup>2</sup>       |
| <b>TOTAL SURFACES ANNEXES</b> | <b>7.90 m<sup>2</sup></b> |

NB : le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.

|                   |       |
|-------------------|-------|
| DATE : 06/12/2021 | IND : |
|-------------------|-------|