

Plans des façades

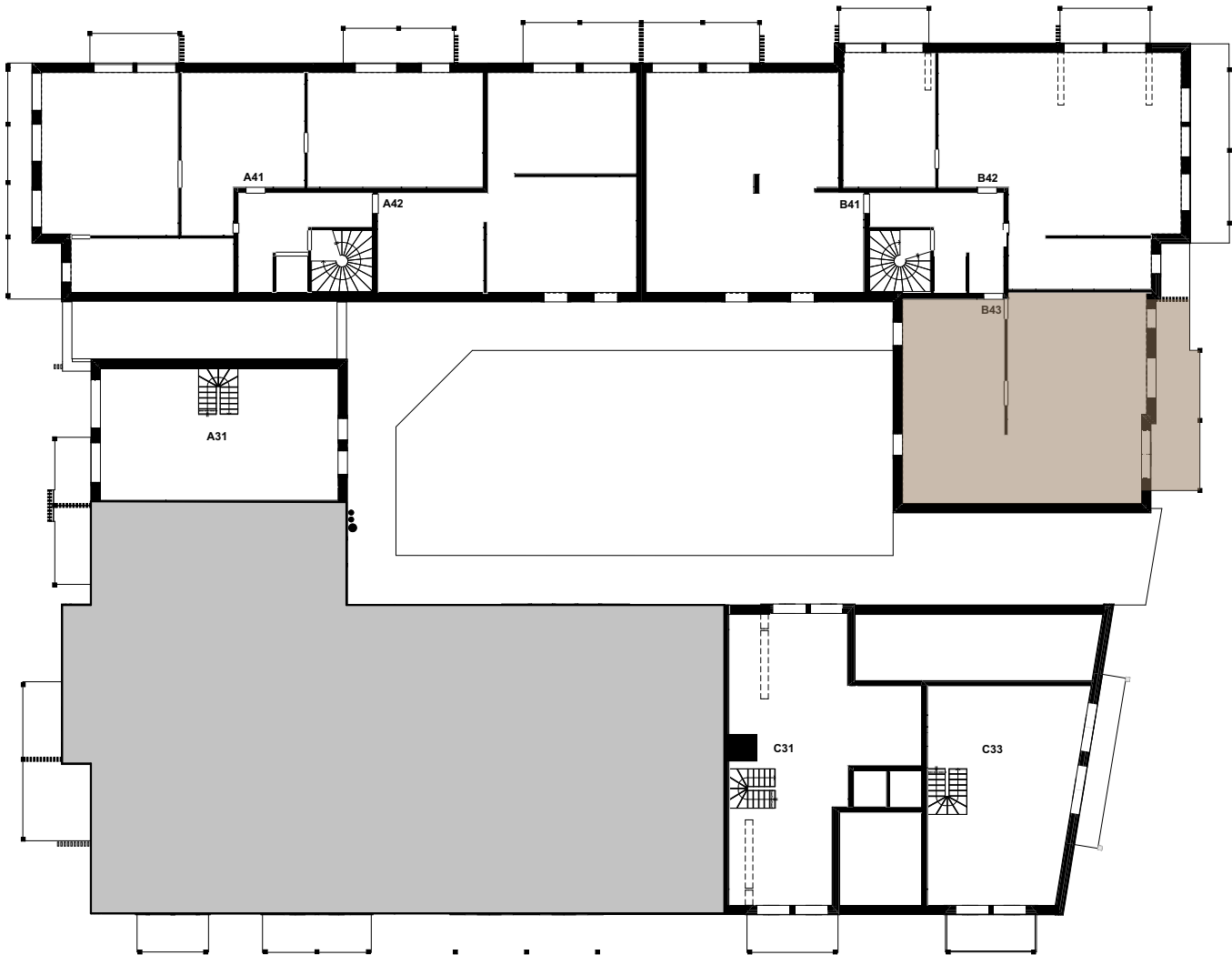
Façade EST



Façade OUEST COUR



Façade SUD COUR



Plan d'étage / Niveau: R+4



Localisation	05100 MONTGENEVRE	Montée	B
Résidence	Résidence Dolce Vita	Niveau	4
Architecte	INEXA ARCHITECTES	Appartement	B43
dernière mise à jour le	19-07-2024	Type	T4C



Plan Masse



EFFECTIF LIMITE A 7 PERSONNES



LES PLANS PRIAMS
Plan lot principal
Echelle 1:75
Etage: 4 Appartement: B43 Type: T4C

Pièces	S Habitable m²	S <1,80 HSP m²
Entrée	7,20	
Séjour/cuisine	34,60	5,80
Chambre 1	10,40	
Chambre 2	10,50	6,20
Chambre 3	15,40	
Coin Montagne	3,70	2,40
SdB	3,90	
SdE 1	5,30	
SdE 2	2,80	
WC	1,50	
	95,30	14,40

TOTAL m² = 95,30 14,40

Balcon 20,10
TOTAL m² = 20,10

Surface totale pondérée* m² 101,33

* 30% de la surface de la terrasse / balcon+ <1,80m HSP + surface habitable

Légende

Hauteur libre (2,50 m)

Hauteur libre sous rampant toiture

Légende garde corps

Garde-corps vitré

Garde corps bois

Clastra - pare vue

ML lave-linge

LV lave-vaisselle

SdB salle de bains

SdE salle d'eau

DGT dégagement

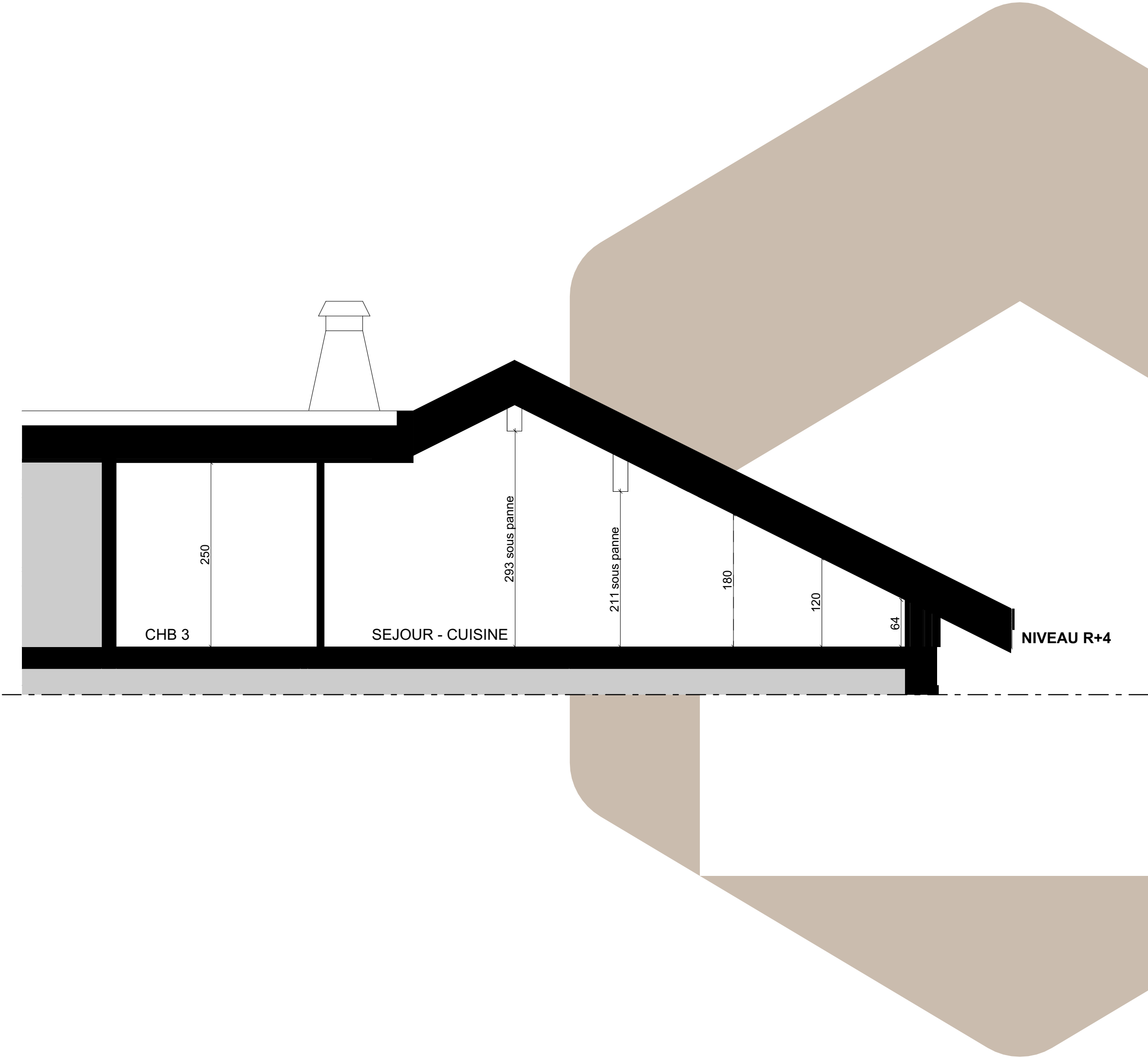
tableau électrique

PL placard

GTL gaine technique

Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur (plus ou moins 5%). Les retombées, sorties et canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

Dernière mise à jour le 19-07-2024



LES PLANS PRIAMS
Plan lot principal
Echelle 1:50
Etage: 4 Appartement: B43 Type: T4C

Pièces	S Habitable m²	S <1,80 HSP m²
Entrée	7,20	
Séjour/cuisine	34,60	5,80
Chambre 1	10,40	
Chambre 2	10,50	6,20
Chambre 3	15,40	
Coin Montagne	3,70	2,40
SdB	3,90	
SdE 1	5,30	
SdE 2	2,80	
WC	1,50	
	95,30	14,40

TOTAL m² =	95,30	14,40
------------	--------------	--------------

Balcon	20,10
TOTAL m² =	20,10

Surface totale pondérée* m² **101,33**
* 30% de la surface de la terrasse / balcon+ <1,80m HSP + surface habitable

Légende

Hauteur libre (2,30 m)

Hauteur libre (2,50 m)

Légende garde corps

Garde-corps vitré

Garde corps bois

Claustra - pare vue

ML lave-linge

LV lave-vaisselle

SDB salle de bains

SdE salle d'eau

DGT dégagement

tableau electrique

PL placard

GTL gaine technique

Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur (plus ou moins 5%). Les retombées, sorties et canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
Dernière mise à jour le 19-07-2024