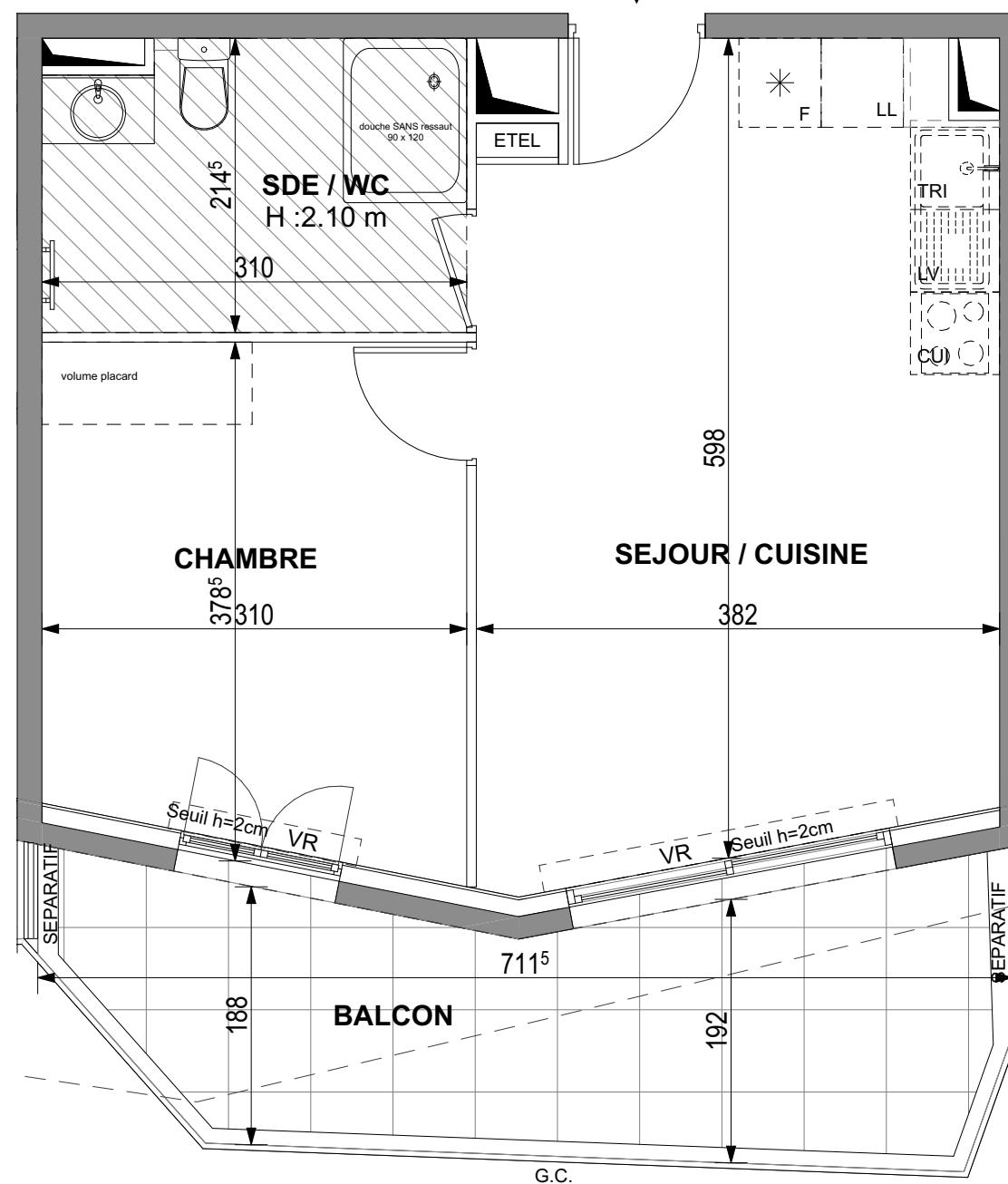
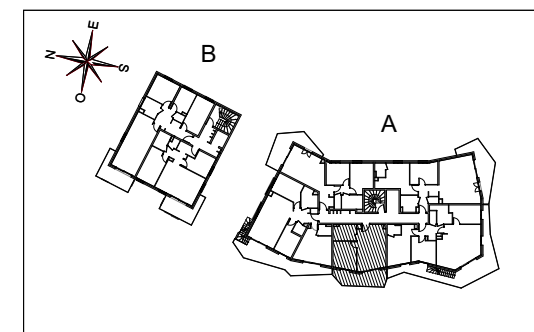


N° A403



Serenity view

234 SAINTE-MARGUERITE 06200 - NICE



HALL A

Appartement de 2 pièces
n° A403 au 4 ème étage

SEJOUR / CUISINE	21,92
CHAMBRE	11,37
SALLE D'EAU / WC	6,43
SURFACE TOTALE HABITABLE	39,72
BALCON	12,64
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	52,36

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINÉAIRE COMPLÉMENT (EXIGENCE NF HABITAT)
MP	MODULE PACK(SI PACK ACHETÉ EN SUPPLÉMENT	VR	VOILET ROULANT
AV	ALLEGÉ VITRÉE	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
GC	GARDE-CORPS		
OB	OSCILLO-BATTANT		ADAPTATION PMR
	SOFFITE		RADIATEUR
	RETOMBÉE DE POLITURE		SECHE-SERV.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUTS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUTES FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

Echelle	0 0,5 1 m	Date	30/07/2025	Indice :
---------	-----------	------	------------	----------