

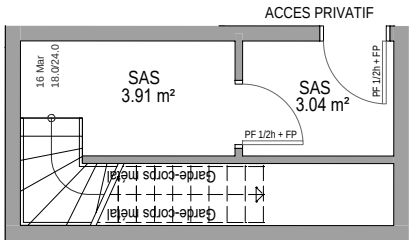
LOCALISATION - Niv. 0



SURFACES HABITABLES

| N°                    | Type | Bâtiment | Niveau    |
|-----------------------|------|----------|-----------|
| B001                  | T5   | B        | Niv 0 /1  |
| Sas entrée            |      |          | 4.12 m²   |
| Entrée / pl.          |      |          | 4.62 m²   |
| Salon                 |      |          | 34.42 m²  |
| Cuisine / Repas       |      |          | 37.05 m²  |
| Chambre 1 + Pl.       |      |          | 11.57 m²  |
| SDB 1/ WC             |      |          | 7.73 m²   |
| Chambre 2 + Pl.       |      |          | 18.86 m²  |
| SDB 2 / WC            |      |          | 4.17 m²   |
| Chambre 3 + Pl.       |      |          | 16.81 m²  |
| SDB 3 / WC            |      |          | 4.20 m²   |
| Chambre 4 + Pl.       |      |          | 16.41 m²  |
| SDB 4                 |      |          | 3.59 m²   |
| Celier                |      |          | 7.37 m²   |
| Sauna                 |      |          | 6.99 m²   |
| WC                    |      |          | 1.87 m²   |
| Local Ski             |      |          | 6.04 m²   |
| Local PAC + Buanderie |      |          | 3.05 m²   |
| Vestiaire             |      |          | 1.67 m²   |
| DGT 1                 |      |          | 10.18 m²  |
| DGT 2                 |      |          | 4.52 m²   |
| Total                 |      |          | 205.24 m² |
| Terrasse              |      |          | 39.12 m²  |
| Jardin                |      |          | 73.22 m²  |
| Balcon                |      |          | 3.89 m²   |
| Balcon Séjour         |      |          | 13.26 m²  |

Date d'édition: 12/07/2023



Niveau -1

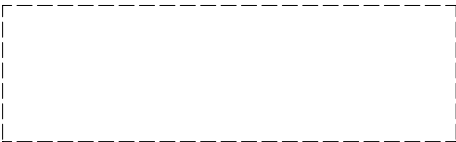


Façade Ouest

Echelle : 1/100<sup>e</sup>



POUR L'ACQUEREUR



POUR SCI BEAU REGARD



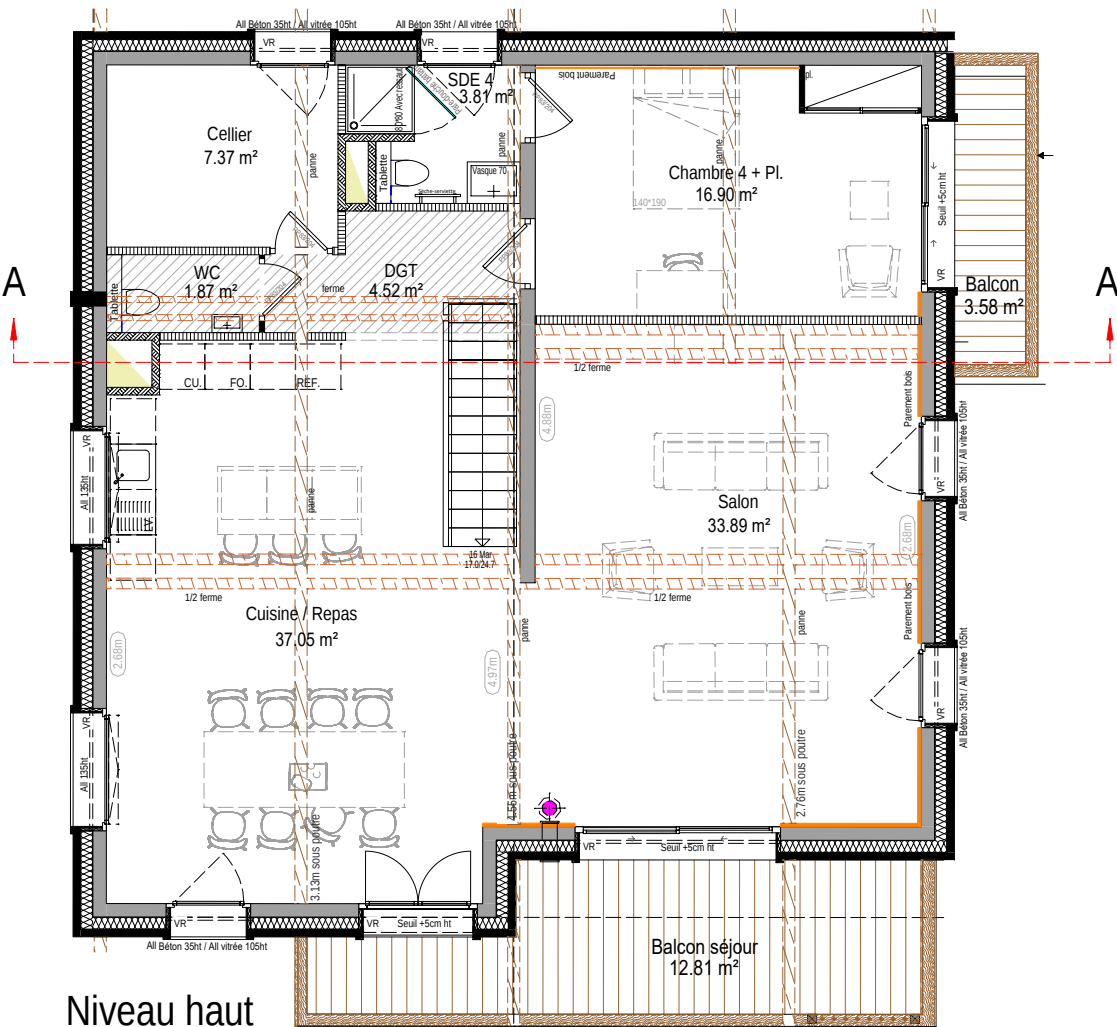
LEGENDE

|      |                |      |                  |
|------|----------------|------|------------------|
| REF. | Réfrigérateur  | ETEL | Tableau d'abonné |
| CU.  | Cuisinière     | pl.  | Placard          |
| LV   | Lave vaisselle | FO.  | Four             |
| LL   | Lave linge     |      |                  |
| Ch.  | Chaudière gaz  |      |                  |
|      |                |      |                  |

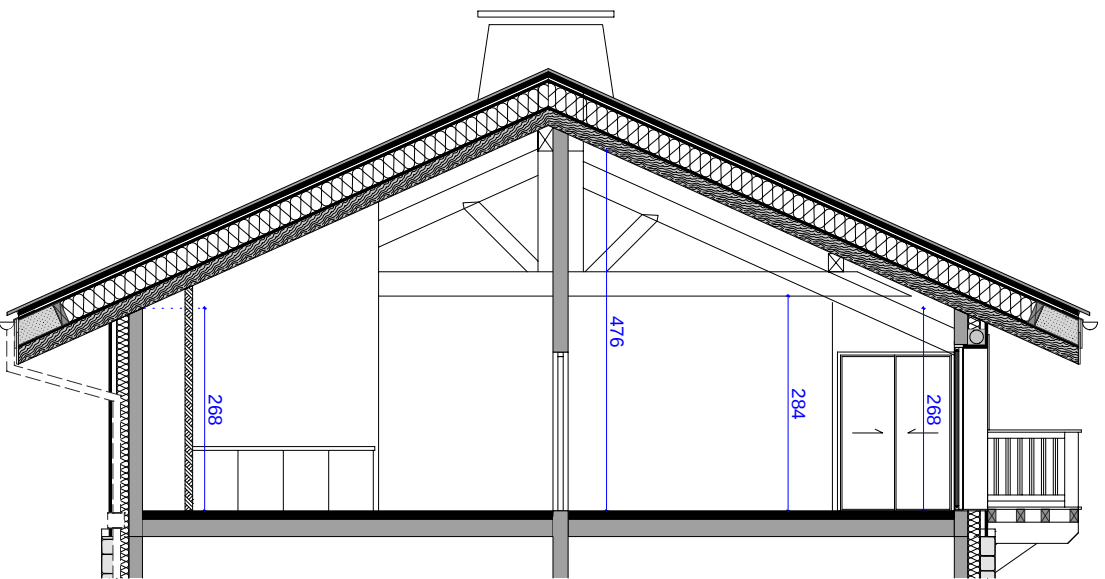
|  |                                |  |                             |
|--|--------------------------------|--|-----------------------------|
|  | Caisson de sol                 |  | Surface utile (<1.80m)      |
|  | Faux-plafond plaques de plâtre |  | Bardage bois                |
|  | Poutre bois apparente          |  | Hauteur sous dalle abaissée |

PRE-COMMERCIALISATION

Nota: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces et les côtes sont approximatives et peuvent varier. Les retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations et radiateurs ne sont pas systématiquement représentés. Les indications d'équipements et de plantations ne sont pas contractuelles.



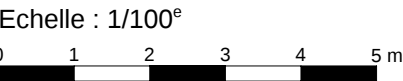
Niveau haut



Coupe AA



Façade Ouest



POUR L'ACQUEREUR



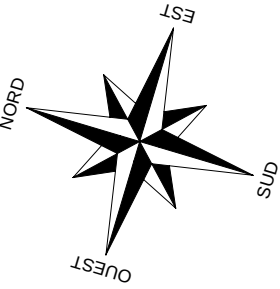
POUR SCI BEAU REGARD



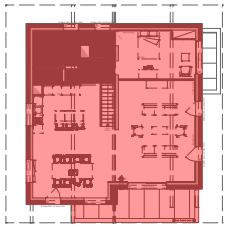
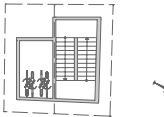
LEGENDE

|      |                |      |                  |
|------|----------------|------|------------------|
| REF. | Réfrigérateur  | ETEL | Tableau d'abonné |
| CU.  | Cuisinière     | pl.  | Placard          |
| LV   | Lave vaisselle | FO.  | Four             |
| LL   | Lave linge     |      |                  |
| Ch.  | Chaudière gaz  |      |                  |

|  |                                |  |                             |
|--|--------------------------------|--|-----------------------------|
|  | Caisson de sol                 |  | Surface utile (<1.80m)      |
|  | Faux-plafond plaques de plâtre |  | Bardage bois                |
|  | Poutre bois apparente          |  | Hauteur sous dalle abaissée |



LOCALISATION - Niv. 1



SURFACES HABITABLES

| N°                    | Type | Bâtiment | Niveau           |
|-----------------------|------|----------|------------------|
| B001                  | T5   | B        | Niv 0 /1         |
| Sas entrée            |      |          | 4.12 m²          |
| Entrée / pl.          |      |          | 4.62 m²          |
| Salon                 |      |          | 34.42 m²         |
| Cuisine / Repas       |      |          | 37.05 m²         |
| Chambre 1 + Pl.       |      |          | 11.57 m²         |
| SDB 1/ WC             |      |          | 7.73 m²          |
| Chambre 2 + Pl.       |      |          | 18.86 m²         |
| SDB 2 / WC            |      |          | 4.17 m²          |
| Chambre 3 + Pl.       |      |          | 16.81 m²         |
| SDB 3 / WC            |      |          | 4.20 m²          |
| Chambre 4 + Pl.       |      |          | 16.41 m²         |
| SDB 4                 |      |          | 3.59 m²          |
| Cellier               |      |          | 7.37 m²          |
| Sauna                 |      |          | 6.99 m²          |
| WC                    |      |          | 1.87 m²          |
| Local Ski             |      |          | 6.04 m²          |
| Local PAC + Buanderie |      |          | 3.05 m²          |
| Vestiaire             |      |          | 1.67 m²          |
| DGT 1                 |      |          | 10.18 m²         |
| DGT 2                 |      |          | 4.52 m²          |
| <b>Total</b>          |      |          | <b>205.24 m²</b> |
| Terrasse              |      |          | 39.12 m²         |
| Jardin                |      |          | 73.22 m²         |
| Balcon                |      |          | 3.89 m²          |
| Balcon Séjour         |      |          | 13.26 m²         |

Date d'édition: 12/07/2023

Nota: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces et les côtes sont approximatives et peuvent varier. Les retombées de poutre, soffites, faux-plafonds, canalisations et radiateurs ne sont pas systématiquement représentés. Les indications d'équipements et de plantations ne sont pas contractuelles.