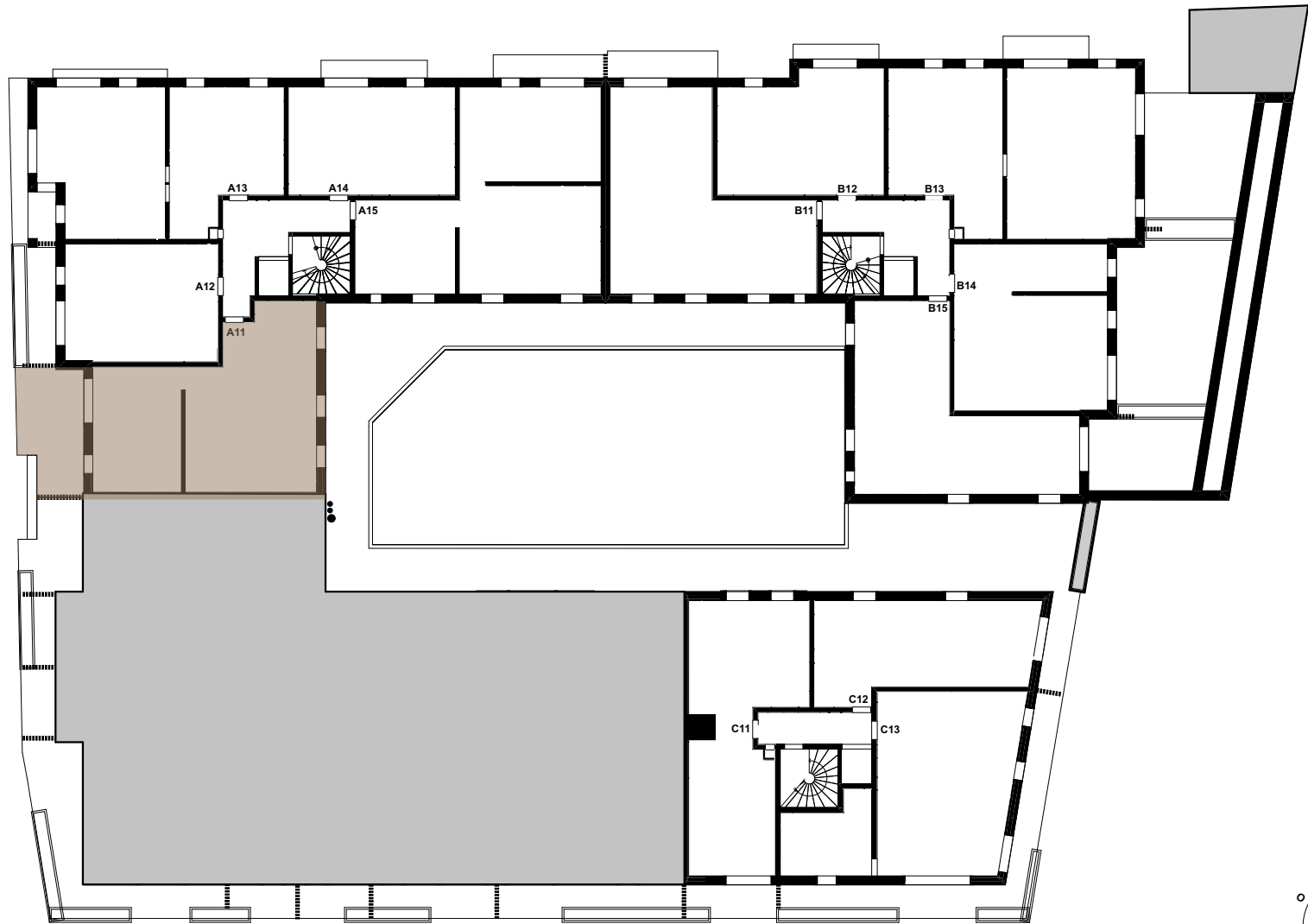


Plans des façades

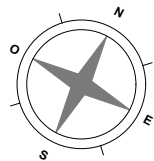
Façade EST COUR



Façade OUEST



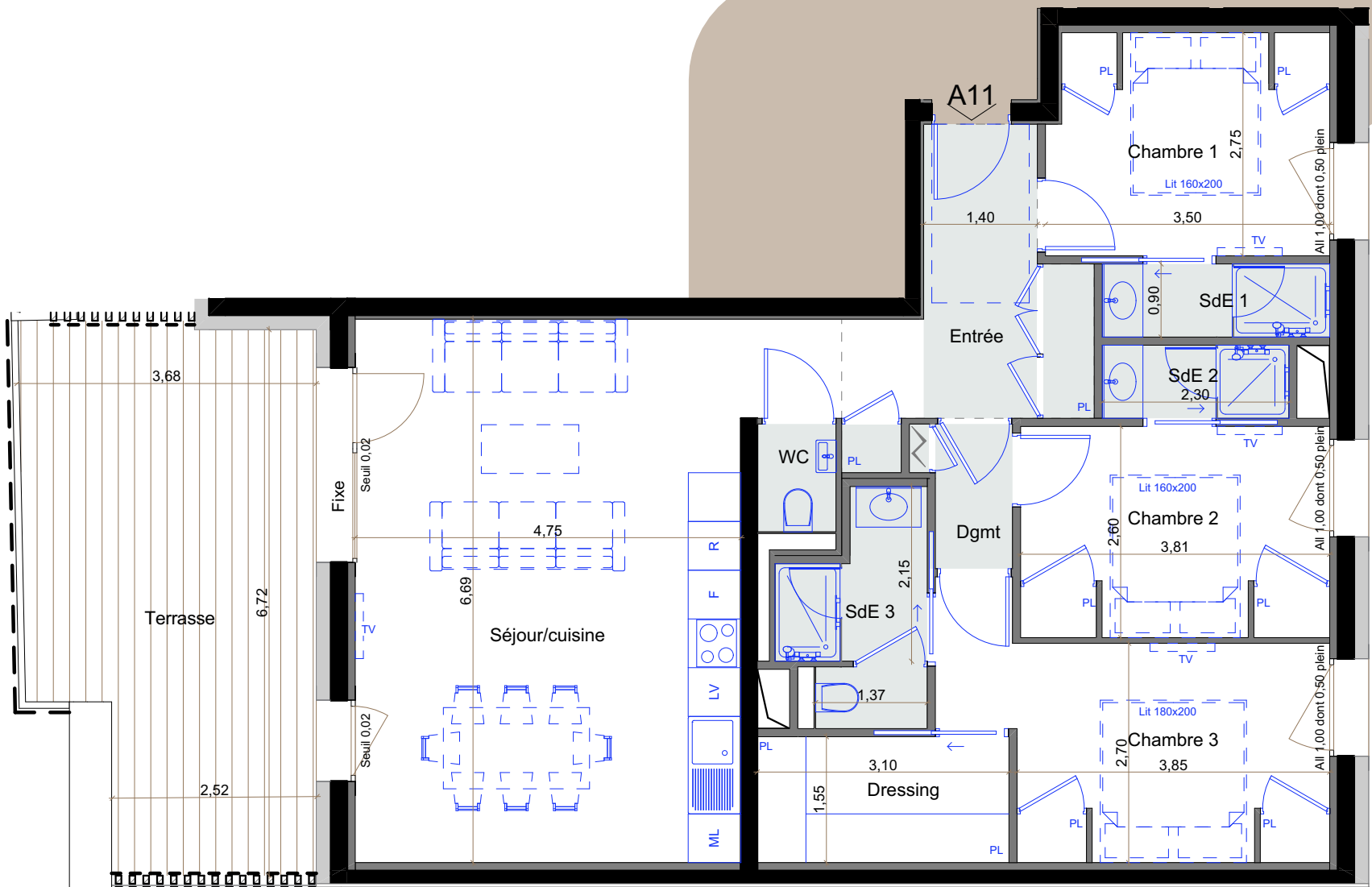
Plan d'étage / Niveau: R+1



Localisation	05100 MONTGENEVRE	Montée	A
Résidence	Résidence Dolce Vita	Niveau	1
Architecte	INEXA ARCHITECTES	Appartement	A11
dernière mise à jour le	19-07-2024	Type	T4



Plan Masse



EFFECTIF LIMITE A 6 PERSONNES



LES PLANS PRIAMS

Plan lot principal

Echelle 1:75

Etage: 1 Appartement: A11 Type: T4

Pièces	Surface habitable m²
Entrée	8,10
Dgmt	1,70
Séjour/cuisine	33,30
Chambre 1	9,30
Chambre 2	9,80
Chambre 3	12,10
Dressing	4,80
SdE 1	2,50
SdE 2	2,10
SdE 3	4,30
WC	1,30
TOTAL m² =	89,30
Terrasse	22,50
TOTAL m² =	22,50

Surface totale pondérée* m² 96,05

* 30% de la surface de la terrasse / balcon+ <1,80m HSP + surface habitable

Légende

Hauteur libre (2,30 m)

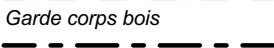


Hauteur libre (2,50 m)

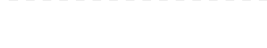


Légende garde corps

Garde-corps vitré



Clastra - pare vue



ML lave-linge

LV lave-vaisselle

SDB salle de bains

SdE salle d'eau

DGT dégagement

tableau électrique

PL placard

GTL gaine technique



Nota: Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état futur (plus ou moins 5%). Les retombées, sorties et canalisations ne sont pas figurées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

Dernière mise à jour le 19-07-2024